

Asunto Oy Euranlinnan kulkuavaimet

Taloyhtiömme turvallisuuden takaamiseksi käytössä on kulunvalvontajärjestelmä, jossa porttien ja yleisten ovien avaamiseen käytetään yksilöidysti numeroituja elektronisia kulkuavaimia, jotka koodataan aina käyttäjän henkilökohtaiselle nimelle.

Kulkuavaimet ovat osakkeenomistajan omaisuutta ja vastuulla. Asunnon myynnin yhteydessä kaikki avaimet on luovutettava uudelle omistajalle. Vuokralaisen vaihtumisen yhteydessä osakkeenomistajan on huolehdittava siitä, että kaikki avaimet palautetaan hänelle, ja että uudet vuokralaiset koodauttavat avaimet välittömästi omille nimilleen.

Jokainen asukas/osakas saa seuraavat perusoikeudet, jotka mahdollistavat pääsyn:

- omaan porraskäytävään
- porteista
- omaan kellarikäytävään
- lenkki- ja joulusaunaan

Pyynnöstä saa seuraavat oikeudet:

- polkupyörävarastoon
- lastenvaunuvarastoon
- talopesulaan ja kuivaushuoneeseen (edellyttää pesulamaksun maksamista)
- kuntosaliin (edellyttää kuntosalimaksun maksamista)
- saunaan (edellyttää saunamaksun maksamista)

Kulkuavaimet ja kulkuoikeudet saa taloyhtiön hallituksen puheenjohtaja **Markku Kavoniukselta** (yhteystiedot ilmoitustaululla).

Hinnat

- kulkuavain **10 €/kpl** (osakkeenomistaja maksaa)
- kadonneen avaimen tilalle annettava uusi **50 €/kpl** (avaimen haltija maksaa)

Rikkoutuneet avaimet on palautettava, vain niitä vastaan voi saada uuden.

Vuokralaisille luovutetaan uusia kulkuavaimia ainoastaan osakkeenomistajan valtakirjalla.