

HALLITUKSEN KOKOUS 4/2002

Aika: 17.10.2002 kello 15.00.
Paikka: Strömbergintie 12 A 14 / Kyyrö.
Läsnä: Leena Pajunen
Asko Mäkinen
Knut-Olof Schauman
Uolevi Kyyrö, puheenjohtaja
Siljander Tom, isännöitsijä

- 1§ **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Hallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen todeten sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2§ **Edellisen kokouksen pöytäkirja**
Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja 3/2002
- 3§ **Tuloslaskelma: toteutunut tammikuu- syyskuu**
Merkittiin tiedoksi tuloslaskelma ja vastike ym. kanto per 9/2002. Todettiin, että talous noudattaa laadittua talousarviota ja että vuokrankanto on ajantasalla lukuun ottamatta asuntoa B 30, jolla on yhden kuukauden vastike rästissä. Liite.
- 4§ **Talosuojelu: päivän tilanne**
Keskusteltiin sammutuspeitteiden hankinnasta asuntoihin. Esitettiin, että hoitokunta seuraavassa tiedotteessaan ottaisi asian esille. Todettiin, että väestösuojan laitekoppi on tyhjennettävä vuosikorjauksien jälkeen.
- 5§ **Hoitokunta-asiat: palotarkastus, vesipisteet, jäteasiat**
Katso hoitokunnan erillinen pöytäkirja 5/2002.
- 6§ **Asukkaiden asiat: pyörävarasto**
Keskusteltiin pyörävarastossa olevien pyörien merkitsemisestä. Todettiin, että asia on ajankohtainen tilojen siivoustalkoiden yhteydessä.
- 7§ **Muut asiat**
Merkittiin tiedoksi, että Asko Mäkinen toimitti listan tekemättömistä vuosikorjaustöistä yleisissä tiloissa. Asia otetaan esille jälkitarkastuksessa 22.10.2002 kello 9.00.

Keskusteltiin kiinteiden julkisivuikkunoiden (parveke) pesumahdollisuudesta. Päätettiin, että hallitus ottaa asian esiin takuutarkastuksessa ulkopuolisten yhteydessä.

Päätettiin, että hoitokunnan puheenjohtajalla on oikeus liikkua yhtiön yhteisissä tiloissa ja huoltotiloissa ja että hänelle luovutetaan huoltoavain.

Merkittiin tiedoksi isännöitsijän ilmoittaman palkkiokorotuksen 3,5 % koskien kuukausiveloitusta ja kokouspalkkiota alkaen 1.1.2003. Nykyiset palkkiot ovat: kuukausipalkkio 826,76 ja kokouspalkkio 82,08 / kokous. Asiaan palataan seuraavassa hallituksen kokouksessa.
- 8§ **Seuraava kokous**
Päätettiin pitää hallituksen seuraava kokous 23.1.2003 kello 15.00 Hovin B-portaan teknisissä tiloissa.

9§

Kokouksen päättäminen

Hallituksen puheenjohtaja päätti kokouksen todeten kaikkien päätösten olleen yksimielisiä.

Vakuudeksi

Leena Pajunen

Asko Mäkinen

Knut-Olof Schauman

Uolevi Kyyrö

Siljander Tom
isännöitsijä