

Aika: 17.4.2002 kello 13.00.
Paikka: Kiinteistöllä, Strömbergintie 14 B / Lundell.
Läsnä: Olof Lundell, Hovi, puheenjohtaja
Uolevi Kyyrö, Puisto
Leena Pajunen, Puisto
Veikko Salonen, Hovi
Tom Siljander, isännöitsijä

1§ Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus
Hoitokunnan puheenjohtaja avasi kokouksen todeten sen sääntöjen mukaisena ja päätösvaltaisena..

2§ Edellisen kokouksen pöytäkirja 1/2002
Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

3§ Muut käsiteltävät asiat:

-puheenjohtajaksi valittiin jatkamaan Olof Lundell. Yhtiökokousten päätösten mukaisesti määrättiin puheenjohtajan kustannusten korvaukseksi n. 85 euroa kuukaudelta ja kustannukset määrättiin jaettaviksi hoitokunnan kulujenjakosuhteessa 47/53 yhtiöiden välillä.

-pätettiin pitää autohallin ja ympäristön siivoustalkoot 29.5.2002 kello 17.00 alkaen. Leena Pajunen johtaa ympäristötalkoita ja Olof Lundell autohallitalkoita. Leena selvittää kaupungilta heidän aikomuksensa ympäristön siivouksen suhteen Strömbergintien ja Pitäjänmäentien varsilla ja mahdollisuutta saada kaupungilta jätelava. Olof hankkii isännöitsijän tuella tarvittavat lainakoneet ja laitteet.

-pätettiin lisätä pihan roskakorien määräksi neljä sijoitettaviksi kulmiin.

-pätettiin harkita ”tuhkakuppien” hankintaa kaikkien ulko-ovien vierustalle. Asiasta päätetään seuraavassa kokouksessa kun hintatiedot ovat käytettävissä.

-keskusteltiin mahdollisen ”taksiruudun ”merkinnästä. Päätettiin luopua ajatuksesta, koska se saattaa olla viranomaismääräyksien vastainen ja asukkaiden tasa-arvoa vastaan.

-keskusteltiin parvekelasien yhteispesusta ja rullaverhojen yhteishankinnasta. Päätettiin, että tässä vaiheessa yhteispesua ei viedä eteenpäin ja todettiin, että Puiston Mauno Painikallio on lupautunut pyytämään yhteistarjouksen rullaverhoista. Merkittiin tiedoksi, että Hovin puolella oli alkuvaiheessa myös harkittu yhteisostoa, josta kuitenkin myöhemmin luovuttiin.

-pätettiin kysellä kilpitoimittajan asiantuntijalta lausuntoa parkkipaikkakilven sisällöstä ennen sen hankintaa.

-todettiin, vuositakuutyöt jatkuvat Hovin puolella ja ovat alkamassa Puiston puolella. Jätehuoneen ovesta ja siihen liittyvästä asioista reklamoidaan yhteisesti.

-saatettiin tiedoksi, että Hovi tulee muuntamotilaan johtavan tien osalta vaatimaan, että se saatetaan raskasta kuljetusta kestäväksi.

-Leena lupasi selvittää työpaikkansa kiinteistöpäälliköltä sopivaa pinnoitetta autohalliin estämään pölyn syntymistä. Jos sopiva löytyy, niin tehdään koepinnoitus ajoluiskan sisäpuolella.

-pätettiin hankkia villiviinit pihan pergolaan ja todettiin yleisesti, että hoitokunta sallii asukkaiden omatoimista ”puutarhanhoitoa” kohtuullisessa mittakaavassa yhteisellä pihalla.

4§

Seuraava kokous

Päätettiin pitää seuraava hoitokunnan kokous 6.6.2002 kello 13.00 pihamaalla.

5§

Kokouksen päättäminen

Hoitokunnan puheenjohtaja päätti kokouksen todeten kaikkien päätösten olleen yksimielisiä.

Vakuudeksi

Olof Lundell

Uolevi Kyyrö

Leena Pajunen

Veikko Salonen

Tom Siljander
isännöitsijä