

Aika: 6.6.2002 kello 13.00.  
Paikka: Kiinteistöllä, Strömbergintie 12-14 pihalla.  
Läsnä: Olof Lundell, Hovi, puheenjohtaja  
Uolevi Kyyrö, Puisto  
Leena Pajunen, Puisto  
Veikko Salonen, Hovi  
Tom Siljander, isännöitsijä

**1§ Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus**  
Hoitokunnan puheenjohtaja avasi kokouksen todeten sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**2§ Edellisen kokouksen pöytäkirja 2/2002**  
Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

**3§ Muut käsiteltävät asiat:**

-Olof Lundell selosti käydyt keskustelut Lel-eläkekassan (YIT) edustajan kanssa koskien kiinteistöjen raja-alueita Pitäjänmäentien varrella. Keskustelussa kävi ilmi, että heidän tonttinsa ylettyy katuun saakka ja, että on yhteinen kiinnostus, että alue kunnostetaan. Edustaja lupautui olla yhteydessä OL:iin miten asiassa edetään. Strömbergintien valmistuttua on käynyt ilmi, että kulma-alue on viimeistelemättä kaupungin tai Skanskan taholta. Asia selvitetään.

-Keskusteltiin talkoiden onnistumisesta. Todettiin, että siivoustalkoissa oli töihin nähden vähän osallistujia ja, että enemmän työnjohtajia tarvitaan pienille työryhmille. Todettiin, että olisi hyvä erotella yhteiset talkoot yhtiöiden omista sisäisistä talkoista. Autohallin talkoot olivat onnistuneet hyvin. Pientä hienosäätöä koskien ajoitusta ja välineistöä kaivataan. Todettiin, että talkoiden sosiaalista merkitystä ei pidä unohtaa.

-Merkittiin tiedoksi, että autotalleissa säilytetään tavaroita jotka ovat hoitokunnan mielestä vastoin tallien käyttötarkoitusta. Päätettiin, että Veikko Salonen pyytää palotarkastajan paikan päälle toteamaan asian ja antamaan neuvoja mitä talleissa yleensäkin saa säilyttää.

-Päätettiin vahvistaa yhteisen autohallin autopaikkojen jonotussäännöt molemmissa hallituksissa. Sääntönä esitetään, että ensin annetaan jokaiselle ykköspaikka ja jos paikkoja riittää, annetaan kakkospaikka ehdolla, että siitä on luovuttava ykköspaikan tarvisijalle kalenterikuukauden sisällä. Autotallipaikka luetaan ykköspaikaksi. Jälleenvuokraus on kielletty lukuun ottamatta tilannetta, jollin se tapahtuu asunnon vuokrauksen yhteydessä.

-Keskusteltiin autohallin pinnan käsittelystä. Todettiin, että se on tehty suunnitelmien mukaisesti eikä se tässä vaiheessa anna aiheutta toimenpiteisiin. Lattiahalkeamisista on reklamoitu Skanskalle.

-Päätettiin muuttaa ulkoautopaikan rajoitusmerkintää siten, että rajoitus on päivittäin 8.00-22.00 siten, että arkisin sallitaan yksi tunti ja lauantaisin ja sunnuntaisin kaksi tuntia kiekkoa käyttäen.

-Päätettiin hankkia yksi ulko roskis sijoitettavaksi Pitäjämäentien puolelle OL :n ohjeiden mukaisesti ja 2 kpl tikkaita myös asukaskäyttöön. Tuhkakuppien hankinta siirrettiin.

-Todettiin, että OL neuvottelee Skanskan kanssa ulkopuolisten osoitustarkastuksesta viikolle 24.

-Uolevi Kyyrö esitteli luonnokset ABB:n toimi/parkkitalosta. Kuvat nähtävänä UK:llä.

-Päätettiin, että kustannusten korvaus maksetaan hoitokunnan puheenjohtajalle 30.6.

**4§**

**Seuraava kokous.**

Hoitokunnan seuraava kokous pidetään 15.8.2002 kello 13.00 Hovin B-portaan teknisissä tiloissa.

**5§**

**Kokouksen päättäminen**

Hoitokunnan puheenjohtaja päätti kokouksen todeten kaikkien päätösten olleen yksimielisiä.

Vakuudeksi

Olof Lundell

Uolevi Kyyrö

Leena Pajunen

Veikko Salonen

Tom Siljander  
isännöitsijä