

Aika: 3.5.2005 kello 16.30 – 17.30

Paikka: Kiinteistöllä, teknisissä tiloissa

Läsnä:

Perttu Mettomäki, Hovi

Mauno Paunikallio, Puisto

Veikko Salonen, Hovi

Knut –Olof Schauman, Puisto

Timo Toivio, isännöitsijä

**1§ Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus**  
Knut- Olof Schauman avasi kokouksen todeten sen päätösvaltaiseksi. Todettiin, että Mauno Paunikallio on Uolevi Kyyrön sijaisena hänen sairastumisen johdosta.

**2§ Edellisen kokouksen pöytäkirja 1/2004**  
Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja 1/2004.

**3§ Valitaan hoitokunnan puheenjohtaja**  
Hoitokunnan puheenjohtajaksi valittiin Veikko Salonen. Knut- Olof Schauman luovutti Veikko Saloselle sekä As Oy Helsingin Pitäjänhoviin että As Oy Helsingin Pitäjänpuisto huoltoavaimet ( yht. 2kpl).

**4§ Reklamaatio**  
Skanska oli vastannut reklamaatioon. Yhtiön ovat tyytymättömiä vastaukseen. Kummin yhtiön yhtiökokoukset olivat antaneet valtuudet jatkaa reklamaation jatko toimia, joten päätettiin jatkaa asian käsittelyä Kiinteistöliiton avustamana.

**5§ Ilmastointi koulutus**  
Isännöitsijä oli ollut yhteydessä Tapani Kuismiin, joka oli luvannut järjestää ilmastoinnin koulutuksen kiinteistöille. Isännöitsijä on häneen yhteydessä ja sovitaan sen jälkeen koulutuksen ajankohdasta.

**6§ Kevään siivoustalkoot**  
Isännöitsijä on tilannut Viherrengas Oy:n tekemään kesän vihertyöt edellisvuoden tapaan. Asiasta järjestetään kuitenkin ennen töiden aloittaista katselmus.

Kevään siivoustalkoot päätettiin pitää 14.5.2005. Talkoot aloitetaan autohallin pesulla klo 10.00. Piha - ja muiden alueiden siivous aloitetaan klo 17.00. Veikko Salonen tekee tiedotteen ja järjestää talkootarjoilun. Isännöitsijä pyytää kiinteistöhuoltoa tuomaan työvälineet: kuuppalapio (2), kottikärryt (1), lattia kumilasta (5), lehtiharava (4), piikkiharava (2), jätessäkirulla (1) ja suojakäsineitä.

**6§****Muut asiat**

- Päätettiin, että yhtiöt hankkivat ison termospullon ns. hoitokunta hankintana yhtiöiden käyttöön
- Päätettiin, että isännöitsijä tilaa porrashuoneiden suursiivouksen
- Palotarkastus on pidetty 6.4.2005
- Erik Tistelgren toimii yhtiöiden apulaisisännöitsijänä
- Keskusteltiin talven hiekoitushiekkojen poistosta

**7§****Kokouksen päättäminen**

Kokouksen puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.30, todeten kaikkien päätösten olleen yksimielisiä.

Vakuudeksi

Perttu Mettomäki

Mauno Paunikallio

Veikko Salonen

Knut-Olof Schauman

Timo Toivio  
isännöitsijä