

Aika: 12.5.2006 kello 8.00 – 9.15
Paikka: Kiinteistöllä, teknisissä tiloissa

Läsnä: Asko Mäkinen (Puisto), Raimo Laine (Hovi), Anna Laine (Puisto), Pasi Viitaharju (Hovi),
Veikko Salonen, edellisen hoitokunnan pj. sekä Timo Toivio, isännöitsijä

1§ Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Timo Toivio avasi kokouksen, todeten sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2§ Valitaan Hoitokunnan puheenjohtaja

Valittiin Hoitokunnan puheenjohtajaksi Asko Mäkinen. Veikko Salonen luovutti Asko Mäkiselle kummankin yhtiön huoltoavaimet.

3§ Pihatyöt

Todettiin, että Pitäjänhovin B-portaan sisäänkäynnin kunnostus on tehty. Päätettiin, että Vihreä Vesuri voi hankkia istutusten alle kuorikatekuorman n. 10m³. Samoin hän voi hankkia muutamia havukasveja piha-alueelle.

Leikkipaikan hiekka tulee vaihtaa.

Kiinteistöhuollon tulee korjata aurausvauriot ja tasoittaa pihakaiteen luona oleva kulkutie.

4§ Edellisen kokouksen pöytäkirja

Käytiin lävitse edellisen kokouksen pöytäkirja. Allekirjoitettiin siltä osin, kun läsnä olleet olivat kokouksessa.

5§ Talkoot

Pihatalkoot pidetään perinteiseen tapaan 20.5 klo 11.00 alkaen. Ennen talkoita autohalli pestään koneellisesti, jonka jälkeen vielä suoritetaan käsin pesu. Isännöitsijä hankkii talkootarjoilun: 2x olutkoria, wissyä, limonadia pullaa (4-pitkoa) ja iskukuumennettua maitoa. Talkoiden työkalut edellisvuoden tapaan.

6§ LVI

Keskusteltiin kiinteistöjen lämmitys- ja ilmastointijärjestelmistä. Todettiin, että lämmityksen linjasäätöventtiilit tulee säätää ja ilmastoinnille täytyy tehdä käyttö- /huoltokirja. Pasi Viitaharju hoitaa asiaa.

7§ Muut asiat

- Kiinteät parvekelasit ja porrashuoneiden ikkunat pestään kesällä. Pyydetään muutamia tarjouksia, joiden perusteella päätetään asia.
- Porrashuoneiden suursiivousta ei ole syytä tehdä tänä kesänä.

8§ Kokouksen päättäminen

Kokouksen puheenjohtaja päätti kokouksen klo 9.15, todeten päätösten olleen yksimielisiä.

Vakuudeksi

Asko Mäkinen, pj.

Raimo Laine

Anna Laine

Pasi Viitaharju

Timo Toivio, siht.

