

Järjestyssäännöt

Asukkaiden viihtyvyys ja kiinteistön siisteys riippuvat siitä, miten kukin noudattaa annettuja sääntöjä ja hyviä tapoja. Yhteinen etu vaatii, että kukin ottaa omakohtaisen vastuun yleisen viihtyvyyden säilyttämisestä.

Lasten vanhempien on syytä tarkoin valvoa lastensa toimia, koska vastuu niistä on heidän.

Sen lisäksi, mitä lait ja asetukset, kaupungin järjestyssääntö sekä yhtiöjärjestys ja yhtiökokouksen päätökset määräävät, on asukkaiden huolehdittava siitä, ettei heidän asumisestaan aiheudu asunto-osakeyhtiölle ylimääräisiä kustannuksia eikä muille asukkaille tarpeetonta häiriötä. Tämän vuoksi on noudatettava seuraavaa:

1. Taloon tai talosta muuttaneista henkilöistä on viipymättä tehtävä huoltomiehelle ilmoitus. Asukkaan ollessa poissa pitkähkön ajan, tulee hänen huolehtia siitä, että huoltohenkilöt ja isännöitsijä tarvittaessa pääsevät asuntoon.
2. Ulko-ovet pidetään suljettuina klo 20.00 – 6.00, jona aikana kulkijoiden on huolehdittava siitä, että ovet jäävät heidän jälkeensä kiinni. Näin varmistetaan sähkölukkojen toiminta.
3. Yörauhaa häiritsevä soittaminen, laulaminen, radioms. laitteiden tai kodinkoneen käyttäminen tai muu äänekäs toiminta on kielletty klo 22.00 – 7.00. Perhejuhlista tms. tilaisuuksista, joista saattaa aiheutua melua ja jotka kestävät myöhempään kuin klo 22.00, tulee ilmoittaa naapureille.

Huoneistossa tai muissa kiinteistön tiloissa ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka siitä aiheutuvan melun, tärinän, hajun tai muun sellaisen johdosta jatkuvasti ja kohtuuttomasti häiritsee naapureita.

Klo 18.00 – 7.00 lauantaisin ja klo 20.00 – 7.00 arkisin seinien, kattojen ja lattioiden poraaminen ja hakkaaminen yms. kovaääninen toiminta on kielletty. Sunnuntai- ja juhlapäivinä tämä on kokonaan kielletty.

Porraskäytävissä tulee kulkea meluttomasti ja ovet sulkea mahdollisimman äänettömästi.

Kaupungin järjestyslain mukaan kaikenlainen ilmeisesti häiritsevä toiminta on kielletty riippumatta vuorokauden ajasta.

4. Rakenteiden turmelemisesta, ikkunoiden särkemisestä, seinien raapimisesta ja likaamisesta sekä muun vahingon aiheuttamisesta syyllisen on suoritettava täysi korvaus.

Vesijohtovuodoista ja muista putkivaurioista asukkaan on vahingonkorvaukselta välttyäkseen välittömästi ilmoitettava huoltomiehelle tai isännöitsijälle.

Ulkoantenneja ei saa asentaa eikä yhteisiin tiloihin ja ulko-seiniin kiinnittää mainoskilpiä tai julisteita ilman lupaa.

Liesituulettimen kytkeminen talon ilmastointijärjestelmään on kielletty.

5. Porraskäytävässä ei saa säilyttää eikä pitää joulukuusia, yms. tavaraa, vaan ne on säilytettävä niille varatuissa tiloissa.
6. Tupakointi on kielletty yhteisissä tiloissa, myös saunatiloissa. Hajua tai muuta haittaa aiheuttavia aineita tai esineitä ei saa näissä tiloissa säilyttää.

7. Kotieläinten ulkoiluttaminen yhtiön alueella on kielletty, eikä niitä saa päästää porraskäytävään ilman valvojaa.

Kotieläinten pitäjien on huolehdittava etteivät eläimet pääse likaamaan talon yhteisiä alueita, seiniä ja jalkakäytäviä, eikä lasten leikkeihin varattuja paikkoja.

Lintujen ja pieneläinten ruokkiminen on kielletty koko taloyhtiön alueella.

Tuhoeläinten ja syöpälaisten esiintymisestä tulee ilmoittaa isännöitsijälle tai terveydenhoitoviranomaisille.

8. Tarpeeton moottoriajoneuvolla ajo pihateillä on kielletty. Moottoriajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain tarkoitukseen merkityillä paikoilla. Polkupyörät on säilytettävä niille osoitetuissa paikoissa.

Ajoneuvojen pesu ja joutokäynti yhtiön alueella on kielletty. Yhtiön alueella olevia liikennemerkkejä on noudatettava.

9. Pihassa ei saa säilyttää tavaraa. Roskat on tyhjennettävä niille varattuihin säiliöihin.

10. Nurmikoiden, puiden ja istutusten suojeleminen on tärkeätä oman viihtyvyytemme vuoksi.

Pallopelit pihalla ja nurmikolla sekä seiniä ja ovia vastaan pelaaminen on aina kielletty kuin myös pyöräily nurmikolla.

Keväisin nurmikoiden ollessa vielä kosteita ja heikkoja on nurmikolle menoa vältettävä.

11. Saunojen ja pesutupien käytössä on noudatettava annettuja ohjeita.

12. Huoneistojen parvekkeilla
 - ei saa grillata
 - siivouksella, kukkien kastelulla tai muulla toiminnalla ei saa aiheuttaa muille haittaa
 - kukka-astiat on ehdottomasti kiinnitettävä sisäpuolelle siten, etteivät ne aiheuta vahinkoja tai tapaturmia.

13. Vaatteiden tomuttamisessa ja puhdistamisessa on noudatettava seuraavia rajoituksia:
 - pihamaan tuuletustelineiden ja lamellitilojen tuuletusparvekkeiden käyttö on sallittu vain arkipäivinä klo 8.00 – 12.00 sekä 16.00 – 19.00, paitsi lauantaisin ja juhla-aattona klo 9.00 – 13.00.
 - huoneistojen parvekkeilla on vuodevaatteiden ja huonekalujen tuulettaminen ja puhdistaminen sallittu ainoastaan tiistaisin ja torstaisin klo 8.00 – 10.00 ja 17.00 – 19.00.

Vaatteiden tuulettaminen ja harjaaminen parvekkeen kaiteen sisäpuolella on aina sallittu. Niiden pudistelu ja piiskaaminen on sallittu vain silloin kun vuodevaatteidenkin.

Mattojen ja vaatteiden ripustus parvekkeen kaiteelle on ehdottomasti kielletty.

Pyykin kuivattaminen kaiteen alapuolelle siten, ettei se näy, on sallittu.

Mattojen tomutus huoneistojen parvekkeilla on aina ehdottomasti kielletty.

YHTIÖJÄRJESTYS

Rekisterinnumero: 175.977

Yhtiö: Asunto-Oy Säästöpurje

Käsittelytoimisto: Helsingin maistraatti
PL 309 (Albertinkatu 25)
00181 Helsinki, puh. 09 - 695 441

Jäljennöksen sisältö:
Voimassaoleva yhtiöjärjestys 13.03.2001
Voimassaoloaika 13.03.2001 -

Laki ulkomaalaisten sekä eräiden yhteisöjen oikeudesta omistaa ja hallita kiinteätä omaisuutta ja osakkeita on kumottu 1.1.1993. Siihen perustuvat yhtiöjärjestys- ja sääntömääräykset sekä sen nojalla tehdyt merkinnät ovat mitättömiä.

Tiedot on tulostettu koneellisesti kaupparekisterijärjestelmästä. Patentti- ja rekisterihallituksen paperille tulostettuna asiakirja on alkuperäinen ilman allekirjoitusta.

ASUNTO-OY SÄÄSTÖPURJEEN YHTIÖJÄRJESTYS

1 § Yhtiön toimintanimi on Asunto-Oy Säästöpurje ja sen toimialana on omistaa ja hallita Helsingin kaupungin Vuosaaren kaupunginosassa korttelissa 54048 tonttia 1, korttelissa 54049 tonttia 1, korttelissa 54050 tontteja 1, 2, 4 ja 6 sekä korttelissa 54051 tonttia 1 sekä näissä sijaitsevaa 21 taloa ja lämpökeskusrakennusta. Yhtiön omistamissa 21 talossa on kussakin talossa vähintään kuusikymmentäviisisadasosaa (65/100) huoneistojen yhteenlasketusta lattiapinta-alasta varattu osakkeenomistajille asunnoiksi ja muu osa käytettäväksi välittömästi yhtiön hyväksi.

Yhtiön kotipaikka on Helsinki.

2 § Yhtiön täysin maksettu osakepääoma on neljätoistamiljoonaa seitsemänsataakolmekymmentätuhatta satakahdeksankymmentäkolme (14.730.183) markkaa jaettuna kolmeensataanseitsemäänkymmeneenseitsemääntuhanteen sataanseitsemäänkymmeneen (377.170) kolmenkymmenenyhdeksän (39) markan suuruiseen, määrätylle henkilölle asetettuun osakkeeseen.

Osakkeet n:o 377386 - 377395 sekä 275324 - 275840 on poistettu osakkeiden lukumäärästä ja osakekirjat mitätöity.

3 § Yhtiön rakennuksissa, jotka sijaitsevat 1 §:ssä mainituissa kortteleissa Helsingin kaupungin Vuosaaren kaupunginosassa, tuottavat seuraavat osakkeet oikeuden hallita allamainittuja asuinhuoneistoja:

Por- ras	Ker- ros	Huon. no	Tyyppi	Pinta- ala	Osake- luku- määrä	Osakkeiden numerot
Purjetie 1a						
A	1	1	4 h+k	83,3	763	1-763
		2	4 h+kk	40,0	426	764-1189
		3	4 h+k	82,0	753	1190-1942
	2	4	4 h+k	83,3	778	1943-2720
		5	2 h+kk	40,0	434	2721-3154
		6	4 h+k	82,0	768	3155-3922
	3	7	4 h+k	83,3	778	3923-4700
		8	2 h+kk	40,0	434	4701-5134
		9	4 h+k	82,0	768	5135-5902
B	1	10	4 h+k	83,3	763	5903-6665
		11	2 h+kk	40,0	426	6666-7091
		12	4 h+k	82,0	753	7092-7844
	2	13	4 h+k	83,3	778	7845-8622
		14	2 h+kk	40,0	434	8623-9056
		15	4 h+k	82,0	768	9057-9824
	3	16	4 h+k	83,3	778	9825-10602

		17	2 h+kk	40,0	434	10603-11036
		18	4 h+k	82,0	768	11037-11804
C	1	19	4 h+k	83,3	763	11805-12567
		20	2 h+kk	40,0	426	12568-12993
		21	4 h+k	82,0	753	12994-13746
	2	22	4 h+k	83,3	778	13747-14524
		23	2 h+kk	40,0	434	14525-14958
		24	4 h+k	82,0	768	14959-15726
	3	25	4 h+k	83,3	778	15727-16504
		26	2 h+kk	40,0	434	16505-16938
		27	4 h+k	82,0	768	16939-17706

Purjetie 1b

A	1	28	4 h+k	83,3	763	17707-18469
		29	2 h+kk	40,0	426	18470-18895
		30	4 h+k	82,0	753	18896-19648
	2	31	4 h+k	83,3	778	19649-20426
		32	2 h+kk	40,0	434	20427-20860
		33	4 h+k	82,0	768	20861-21628
	3	34	4 h+k	83,3	778	21629-22406
		35	2 h+kk	40,0	434	22407-22840
		36	4 h+k	82,0	768	22841-23608
B	1	37	1 h+kk	31,0	353	23609-23961
		38	1 h+kk	33,0	362	23962-24323
		39	2 h+kk	44,2	455	24324-24778
		40	1 h+kk	31,0	353	24779-25131
	2	41	1 h+kk	31,0	360	25132-25491
		42	1 h+kk	33,0	370	25492-25861
		43	2 h+kk	44,2	464	25862-26325
		44	1 h+kk	31,0	360	26326-26685
	3	45	1 h+kk	31,0	360	26686-27045
		46	1 h+kk	33,0	370	27046-27415
		47	2 h+kk	44,2	464	27416-27879
		48	1 h+kk	31,0	360	27880-28239
C	1	49	1 h+kk	31,0	353	28240-28592
		50	1 h+kk	33,0	362	28593-28954
		51	2 h+kk	44,2	455	28955-29409
		52	1 h+kk	31,0	353	29410-29762
	2	53	1 h+kk	31,0	360	29763-30122
		54	1 h+kk	33,0	370	30123-30492
		55	2 h+kk	44,2	464	30493-30956
		56	1 h+kk	31,0	360	30957-31316
	3	57	1 h+kk	31,0	360	31317-31676
		58	1 h+kk	33,0	370	31677-32046
		59	2 h+kk	44,2	464	32047-32510
		60	1 h+kk	31,0	360	32511-32870
D	1	61	1 h+kk	31,0	353	32871-33223
		62	1 h+kk	33,0	362	33224-33585
		63	2 h+kk	44,2	455	33586-34040
		64	1 h+kk	31,0	353	34041-34393
	2	65	1 h+kk	31,0	360	34394-34753
		66	1 h+kk	33,0	370	34754-35123
		67	2 h+kk	44,2	464	35124-35587
		68	1 h+kk	31,0	360	35588-35947

E	3	69	1 h+kk	31,0	360	35948-36307
		70	1 h+kk	33,0	370	36308-36677
		71	2 h+kk	44,2	464	36678-37141
	1	72	1 h+kk	31,0	360	37142-37501
		73	1 h+kk	31,0	353	37502-37854
		74	1 h+kk	33,0	362	37855-38216
		75	2 h+kk	42,0	447	38217-38663
		76	1 h+kk	33,0	366	38664-39029
		77	1 h+kk	31,0	353	39030-39382
	2	78	1 h+kk	31,0	360	39383-39742
		79	1 h+kk	33,0	370	39743-40112
		80	2 h+kk	42,0	455	40113-40567
		81	1 h+kk	33,0	373	40568-40940
		82	1 h+kk	31,0	360	40941-41300
		83	1 h+kk	31,0	360	41301-41660
	3	84	1 h+kk	33,0	370	41661-42030
		85	2 h+kk	42,0	455	42031-42485
		86	1 h+kk	33,0	373	42486-42858
F	1	87	1 h+kk	31,0	360	42859-43218
		88	4 h+k	83,3	763	43219-43981
		89	2 h+kk	40,0	426	43982-44407
	2	90	4 h+k	82,0	753	44408-45160
		91	4 h+k	83,3	778	45161-45938
		92	2 h+kk	40,0	434	45939-46372
	3	93	4 h+k	82,0	768	46373-47140
		94	4 h+k	83,3	778	47141-47918
		95	2 h+kk	40,0	434	47919-48352
		96	4 h+k	82,0	768	48353-49120

Purjetie 2

A	1	97	4 h+k	83,3	763	49121-49883
		98	2 h+kk	40,0	426	49884-50309
		99	4 h+k	82,0	753	50310-51062
	2	100	4 h+k	83,3	778	51063-51840
		101	2 h+kk	40,0	434	51841-52274
		102	4 h+k	82,0	768	52275-53042
	3	103	4 h+k	83,3	778	53043-53820
		104	2 h+kk	40,0	434	53821-54254
		105	4 h+k	82,0	768	54255-55022
B	1	106	4 h+k	83,3	763	55023-55785
		107	2 h+kk	40,0	426	55786-56211
		108	4 h+k	82,0	753	56212-56964
	2	109	4 h+k	83,3	778	56965-57742
		110	2 h+kk	40,0	434	57743-58176
		111	4 h+k	82,0	768	58177-58944
	3	112	4 h+k	83,3	778	58945-59722
		113	2 h+kk	40,0	434	59723-60156
		114	4 h+k	82,0	768	60157-60924
C	1	115	4 h+k	83,3	763	60925-61687
		116	2 h+kk	40,0	426	61688-62113
		117	4 h+k	82,0	753	62114-62866
	2	118	4 h+k	83,3	778	62867-63644
		119	2 h+kk	40,0	434	63645-64078
		120	4 h+k	82,0	768	64079-64846

D	3	121	4 h+k	83,3	778	64847-65624
		122	2 h+kk	40,0	434	65625-66058
		123	4 h+k	82,0	768	66059-66826
	1	124	4 h+k	83,3	763	66827-67589
		125	2 h+kk	40,0	426	67590-68015
		126	4 h+k	82,0	753	68016-68768
	2	127	4 h+k	83,3	778	68769-69546
		128	2 h+kk	40,0	434	69547-69980
		129	4 h+k	82,0	768	69981-70748
	3	130	4 h+k	83,3	778	70749-71526
		131	2 h+kk	40,0	434	71527-71960
		132	4 h+k	82,0	768	71961-72728
E	1	133	4 h+k	83,3	763	72729-73491
		134	2 h+kk	40,0	426	73492-73917
		135	4 h+k	82,0	753	73918-74670
	2	136	4 h+k	83,3	778	74671-75448
		137	2 h+kk	40,0	434	75449-75882
		138	4 h+k	82,0	768	75883-76650
	3	139	4 h+k	83,3	778	76651-77428
		140	2 h+kk	40,0	434	77429-77862
		141	4 h+k	82,0	768	77863-78630
	1	142	4 h+k	83,3	763	78631-79393
		143	2 h+kk	40,0	426	79394-79819
		144	4 h+k	82,0	753	79820-80572
F	2	145	4 h+k	83,3	778	80573-81350
		146	2 h+kk	40,0	434	81351-81784
		147	4 h+k	82,0	768	81785-82552
	3	148	4 h+k	83,3	778	82553-83330
		149	2 h+kk	40,0	434	83331-83764
		150	4 h+k	82,0	768	83765-84532

Merikorttitie 1

A	1	151	4 h+k	83,3	763	84533-85295
		152	2 h+kk	40,0	426	85296-85721
		153	4 h+k	82,0	753	85722-86474
	2	154	4 h+k	83,3	778	86475-87252
		155	2 h+kk	40,0	434	87253-87686
		156	4 h+k	82,0	768	87687-88454
	3	157	4 h+k	83,3	778	88455-89232
		158	2 h+kk	40,0	434	89233-89666
		159	4 h+k	82,0	768	89667-90434
B	1	160	4 h+k	83,3	763	90435-91197
		161	2 h+kk	40,0	426	91198-91623
		162	4 h+k	82,0	753	91624-92376
	2	163	4 h+k	83,3	778	92377-93154
		164	2 h+kk	40,0	434	93155-93588
		165	4 h+k	82,0	768	93589-94356
	3	166	4 h+k	83,3	778	94357-95134
		167	2 h+kk	40,0	434	95135-95568
		168	4 h+k	82,0	768	95569-96336
C	1	169	4 h+k	83,3	763	96337-97099
		170	2 h+kk	40,0	426	97100-97525
		171	4 h+k	82,0	753	97526-98278
	2	172	4 h+k	83,3	778	98279-99056

		173	2 h+kk	40,0	434	99057-99490
		174	4 h+k	82,0	768	99491-100258
	3	175	4 h+k	83,3	778	100259-101036
		176	2 h+kk	40,0	434	101037-101470
		177	4 h+k	82,0	768	101471-102238
D	1	178	4 h+k	83,3	763	102239-103001
		179	2 h+kk	40,0	426	103002-103427
		180	4 h+k	82,0	753	103428-104180
	2	181	4 h+k	83,3	778	104181-104958
		182	2 h+kk	40,0	434	104959-105392
		183	4 h+k	82,0	768	105393-106160
	3	184	4 h+k	83,3	778	106161-106938
		185	2 h+kk	40,0	434	106939-107372
		186	4 h+k	82,0	768	107373-108140
E	1	187	4 h+k	83,3	763	108141-108903
		188	2 h+kk	40,0	426	108904-109329
		189	4 h+k	82,0	753	109330-110082
	2	190	4 h+k	83,3	778	110083-110860
		191	2 h+kk	40,0	434	110861-111294
		192	4 h+k	82,0	768	111295-112062
	3	193	4 h+k	83,3	778	112063-112840
		194	2 h+kk	40,0	434	112841-113274
		195	4 h+k	82,0	768	113275-114042

Merikorttitie 2

A	1	196	3 h+k	68,7	653	114043-114695
		197	1 h+k	32,7	364	114696-115059
		198	1 h+k	32,7	364	115060-115423
		199	3 h+k	68,7	653	115424-116076
	2	200	3 h+k	68,7	665	116077-116741
		201	1 h+k	32,7	371	116742-117112
		202	1 h+k	32,7	371	117113-117483
		203	3 h+k	68,7	665	117484-118148
	3	204	3 h+k	68,7	665	118149-118813
		205	1 h+k	32,7	371	118814-119184
		206	1 h+k	32,7	371	119185-119555
		207	3 h+k	68,7	665	119556-120220
B	1	208	3 h+k	68,7	653	120221-120873
		209	1 h+k	32,7	364	120874-121237
		210	1 h+k	32,7	364	121238-121601
		211	3 h+k	68,7	653	121602-122254
	2	212	3 h+k	68,7	665	122255-122919
		213	1 h+k	32,7	371	122920-123290
		214	1 h+k	32,7	371	123291-123661
		215	3 h+k	68,7	665	123662-124326
	3	216	3 h+k	68,7	665	124327-124991
		217	1 h+k	32,7	371	124992-125362
		218	1 h+k	32,7	371	125363-125733
		219	3 h+k	68,7	665	125734-126398
C	1	220	3 h+k	68,7	653	126399-127051
		221	1 h+k	32,7	364	127052-127415
		222	1 h+k	32,7	364	127416-127779
		223	3 h+k	68,7	653	127780-128432
	2	224	3 h+k	68,7	665	128433-129097

		225	1 h+k	32,7	371	129098-129468
		226	1 h+k	32,7	371	129469-129839
		227	3 h+k	68,7	665	129840-130504
	3	228	3 h+k	68,7	665	130505-131169
		229	1 h+k	32,7	371	131170-131540
		230	1 h+k	32,7	371	131541-131911
		231	3 h+k	68,7	665	131912-132576
D	1	232	3 h+k	68,7	653	132577-133229
		233	1 h+k	32,7	364	133230-133593
		234	1 h+k	32,7	364	133594-133957
		235	3 h+k	68,7	653	133958-134610
	2	236	3 h+k	68,7	665	134611-135275
		237	1 h+k	32,7	371	135276-135646
		238	1 h+k	32,7	371	135647-136017
		239	3 h+k	68,7	665	136018-136682
	3	240	3 h+k	68,7	665	136683-137347
		241	1 h+k	32,7	371	137348-137718
		242	1 h+k	32,7	371	137719-138089
		243	3 h+k	68,7	665	138090-138754
E	1	244	1 h+kk	31,0	353	138755-139107
		245	1 h+kk	33,0	366	139108-139473
		246	2 h+kk	44,2	460	139474-139933
		247	1 h+kk	31,0	353	139934-140286
	2	248	1 h+kk	31,0	360	140287-140646
		249	1 h+kk	33,0	373	140647-141019
		250	2 h+kk	44,2	469	141020-141488
		251	1 h+kk	31,0	360	141489-141848
	3	252	1 h+kk	31,0	360	141849-142208
		253	1 h+kk	33,0	373	142209-142581
		254	2 h+kk	44,2	469	142582-143050
		255	1 h+kk	31,0	360	143051-143410

Purjetie 3a

1	256	2 h+k	50,8	Talonmiehen asunto
	257	2 h+k	50,8	517 143411-143927
	258	1 h+kk	25,7	302 143928-144229
	259	3 h+k	68,7	653 144230-144882
	260	5 h+k	96,4	872 144883-145754
2	261	2 h+k	50,8	532 145755-146286
	262	2 h+k	50,8	527 146287-146813
	263	1 h+kk	25,7	308 146814-147121
	264	3 h+k	68,7	665 147122-147786
	265	5 h+k	96,4	889 147787-148675
3	266	2 h+k	50,8	537 148676-149212
	267	2 h+k	50,8	532 149213-149744
	268	1 h+kk	25,7	310 149745-150054
	269	3 h+k	68,7	671 150055-150725
	270	5 h+k	96,4	897 150726-151622
4	271	2 h+k	50,8	542 151623-152164
	272	2 h+k	50,8	537 152165-152701
	273	1 h+kk	25,7	313 152702-153014
	274	3 h+k	68,7	678 153015-153692
	275	5 h+k	96,4	906 153693-154598
5	276	2 h+k	50,8	547 154599-155145

277	2	h+k	50,8	542	155146-155687
278	1	h+kk	25,7	317	155688-156004
279	3	h+k	68,7	685	156005-156689
280	5	h+k	96,4	914	156690-157603

Purjetie 3b

1	281	2	h+k	50,8	522	157604-158125
	282	2	h+k	50,8	517	158126-158642
	283	1	h+kk	25,7	302	158643-158944
	284	3	h+k	68,7	653	158945-159597
	285	5	h+k	96,4	872	159598-160469
2	286	2	h+k	50,8	532	160470-161001
	287	2	h+k	50,8	527	161002-161528
	288	1	h+kk	25,7	308	161529-161836
	289	3	h+k	68,7	665	161837-162501
	290	5	h+k	96,4	889	162502-163390
3	291	2	h+k	50,8	537	163391-163927
	292	2	h+k	50,8	532	163928-164459
	293	1	h+kk	25,7	310	164460-164769
	294	3	h+k	68,7	671	164770-165440
	295	5	h+k	96,4	897	165441-166337
4	296	2	h+k	50,8	542	166338-166879
	297	2	h+k	50,8	537	166880-167416
	298	1	h+kk	25,7	313	167417-167729
	299	3	h+k	68,7	678	167730-168407
	300	5	h+k	96,4	906	168408-169313
5	301	2	h+k	50,8	547	169314-169860
	302	2	h+k	50,8	542	169861-170402
	303	1	h+kk	25,7	317	170403-170719
	304	3	h+k	68,7	685	170720-171404
	305	5	h+k	96,4	914	171405-172318

Purjetie 7a

1	306	2	h+k	50,8	522	172319-172840
	307	2	h+k	50,8	517	172841-173357
	308	1	h+kk	25,7	302	173358-173659
	309	3	h+k	68,7	653	173660-174312
	310	5	h+k	96,4	872	174313-175184
2	311	2	h+k	50,8	532	175185-175716
	312	2	h+k	50,8	527	175717-176243
	313	1	h+kk	25,7	308	176244-176551
	314	3	h+k	68,7	665	176552-177216
	315	5	h+k	96,4	889	177217-178105
3	316	2	h+k	50,8	537	178106-178642
	317	2	h+k	50,8	532	178643-179174
	318	1	h+kk	25,7	310	179175-179484
	319	3	h+k	68,7	671	179485-180155
	320	5	h+k	96,4	897	180156-181052
4	321	2	h+k	50,8	542	181053-181594
	322	2	h+k	50,8	537	181595-182131
	323	1	h+kk	25,7	313	182132-182444
	324	3	h+k	68,7	678	182445-183122
	325	5	h+k	96,4	906	183123-184028

5	326	2 h+k	50,8	547	184029-184575
	327	2 h+k	50,8	542	184576-185117
	328	1 h+kk	25,7	317	185118-185434
	329	3 h+k	68,7	685	185435-186119
	330	5 h+k	96,4	914	186120-187033

Purjetie 4

1	331	2 h+k	50,8	522	187034-187555
	332	2 h+k	50,8	517	187556-188072
	333	1 h+kk	25,7	302	188073-188374
	334	3 h+k	68,7	653	188375-189027
	335	5 h+k	96,4	872	189028-189899
2	336	2 h+k	50,8	532	189900-190431
	337	2 h+k	50,8	527	190432-190958
	338	1 h+kk	25,7	308	190959-191266
	339	3 h+k	68,7	665	191267-191931
	340	5 h+k	96,4	889	191932-192820
3	341	2 h+k	50,8	537	192821-193357
	342	2 h+k	50,8	532	193358-193889
	343	1 h+kk	25,7	310	193890-194199
	344	3 h+k	68,7	671	194200-194870
	345	5 h+k	96,4	897	194871-195767
4	346	2 h+k	50,8	542	195768-196309
	347	2 h+k	50,8	537	196310-196846
	348	1 h+kk	25,7	313	196847-197159
	349	3 h+k	68,7	678	197160-197837
	350	5 h+k	96,4	906	197838-198743
5	351	2 h+k	50,8	547	198744-199290
	352	2 h+k	50,8	542	199291-199832
	353	1 h+kk	25,7	317	199833-200149
	354	3 h+k	68,7	685	200150-200834
	355	5 h+k	96,4	914	200835-201748

Purjetie 7b

1	356	2 h+k	50,8	522	201749-202270
	357	2 h+k	50,8	517	202271-202787
	358	1 h+kk	25,7	302	202788-203089
	359	3 h+k	68,7	653	203090-203742
	360	5 h+k	96,4	872	203743-204614
2	361	2 h+k	50,8	532	204615-205146
	362	2 h+k	50,8	527	205147-205673
	363	1 h+kk	25,7	308	205674-205981
	364	3 h+k	68,7	665	205982-206646
	365	5 h+k	96,4	889	206647-207535
3	366	2 h+k	50,8	537	207536-208072
	367	2 h+k	50,8	532	208073-208604
	368	1 h+kk	25,7	310	208605-208914
	369	3 h+k	68,7	671	208915-209585
	370	5 h+k	96,4	897	209586-210482
4	371	2 h+k	50,8	542	210483-211024
	372	2 h+k	50,8	537	211025-211561
	373	1 h+kk	25,7	313	211562-211874
	374	3 h+k	68,7	678	211875-212552

5	375	5 h+k	96,4	906	212553-213458
	376	2 h+k	50,8	547	213459-214005
	377	2 h+k	50,8	542	214006-214547
	378	1 h+kk	25,7	317	214548-214864
	379	3 h+k	68,7	685	214865-215549
	380	5 h+k	96,4	914	215550-216463

Purjetie 6

1	381	2 h+k	50,8	522	216464-216985
	382	2 h+k	50,8	517	216986-217502
	383	1 h+kk	25,7	302	217503-217804
	384	3 h+k	68,7	653	217805-218457
	385	5 h+k	96,4	872	218458-219329
2	386	2 h+k	50,8	532	219330-219861
	387	2 h+k	50,8	527	219862-220388
	388	1 h+kk	25,7	308	220389-220696
	389	3 h+k	68,7	665	220697-221361
	390	5 h+k	96,4	889	221362-222250
3	391	2 h+k	50,8	537	222251-222787
	392	2 h+k	50,8	532	222788-223319
	393	1 h+kk	25,7	310	223320-223629
	394	3 h+k	68,7	671	223630-224300
	395	5 h+k	96,4	897	224301-225197
4	396	2 h+k	50,8	542	225198-225739
	397	2 h+k	50,8	537	225740-226276
	398	1 h+kk	25,7	313	226277-226589
	399	3 h+k	68,7	678	226590-227267
	400	5 h+k	96,4	906	227268-228173
5	401	2 h+k	50,8	547	228174-228720
	402	2 h+k	50,8	542	228721-229262
	403	1 h+kk	25,7	317	229263-229579
	404	3 h+k	68,7	685	229580-230264
	405	5 h+k	96,4	914	230265-231178

Merikorttitie 13

1	406	2 h+k	50,8	Talonmiehen asunto	
	407	2 h+k	50,8	517	231179-231695
	408	1 h+kk	25,7	302	231696-231997
	409	3 h+k	68,7	653	231998-232650
	410	5 h+k	96,4	872	232651-233522
2	411	2 h+k	50,8	532	233523-234054
	412	2 h+k	50,8	527	234055-234581
	413	1 h+kk	25,7	308	234582-234889
	414	3 h+k	68,7	665	234890-235554
	415	5 h+k	96,4	889	235555-236443
3	416	2 h+k	50,8	537	236444-236980
	417	2 h+k	50,8	532	236981-237512
	418	1 h+kk	25,7	310	237513-237822
	419	3 h+k	68,7	671	237823-238493
	420	5 h+k	96,4	897	238494-239390
4	421	2 h+k	50,8	542	239391-239932
	422	2 h+k	50,8	537	239933-240469
	423	1 h+kk	25,7	313	240470-240782

5	424	3 h+k	68,7	678	240783-241460
	425	5 h+k	96,4	906	241461-242366
	426	2 h+k	50,8	547	242367-242913
	427	2 h+k	50,8	542	242914-243455
	428	1 h+kk	25,7	317	243456-243772
	429	3 h+k	68,7	685	243773-244457
	430	5 h+k	96,4	914	244458-245371

Merikorttitie 11

1	431	2 h+k	50,8	522	245372-245893
	432	2 h+k	50,8	517	245894-246410
	433	1 h+kk	25,7	302	246411-246712
	434	3 h+k	68,7	653	246713-247365
	435	5 h+k	96,4	872	247366-248237
2	436	2 h+k	50,8	532	248238-248769
	437	2 h+k	50,8	527	248770-249296
	438	1 h+kk	25,7	308	249297-249604
	439	3 h+k	68,7	665	249605-250269
	440	5 h+k	96,4	889	250270-251158
3	441	2 h+k	50,8	537	251159-251695
	442	2 h+k	50,8	532	251696-252227
	443	1 h+kk	25,7	310	252228-252537
	444	3 h+k	68,7	671	252538-253208
	445	5 h+k	96,4	897	253209-254105
4	446	2 h+k	50,8	542	254106-254647
	447	2 h+k	50,8	537	254648-255184
	448	1 h+kk	25,7	313	255185-255497
	449	3 h+k	68,7	678	255498-256175
	450	5 h+k	96,4	906	256176-257081
5	451	2 h+k	50,8	547	257082-257628
	452	2 h+k	50,8	542	257629-258170
	453	1 h+kk	25,7	317	258171-258487
	454	3 h+k	68,7	685	258488-259172
	455	5 h+k	96,4	914	259173-260086

Merikorttitie 7

1	456	2 h+k	50,8	522	260087-260608
	457	2 h+k	50,8	517	260609-261125
	458	1 h+kk	25,7	302	261126-261427
	459	3 h+k	68,7	653	261428-262080
	460	5 h+k	96,4	872	262081-262952
2	461	2 h+k	50,8	532	262953-263484
	462	2 h+k	50,8	527	263485-264011
	463	1 h+kk	25,7	308	264012-264319
	464	3 h+k	68,7	665	264320-264984
	465	5 h+k	96,4	889	264985-265873
3	466	2 h+k	50,8	537	265874-266410
	467	2 h+k	50,8	532	266411-266942
	468	1 h+kk	25,7	310	266943-267252
	469	3 h+k	68,7	671	267253-267923
	470	5 h+k	96,4	897	267924-268820
4	471	2 h+k	50,8	542	268821-269362
	472	2 h+k	50,8	537	269363-269899

	473	1 h+kk	25,7	313	269900-270212
	474	3 h+k	68,7	678	270213-270890
	475	5 h+k	96,4	906	270891-271796
5	476	2 h+k	50,8	547	271797-272343
	477	2 h+k	50,8	542	272344-272885
	478	1 h+kk	25,7	317	272886-273202
	479	3 h+k	68,7	685	273203-273887
	480	5 h+k	96,4	914	273888-274801

Merikorttitie 5

1	481	2 h+k	50,8	522	274802-275323
	482	2 h+k	50,8	Talonmiehen asunto	
	483	1 h+kk	25,7	302	275841-276142
	484	3 h+k	68,7	653	276143-276795
	485	5 h+k	96,4	872	276796-277667
2	486	2 h+k	50,8	532	277668-278199
	487	2 h+k	50,8	527	278200-278726
	488	1 h+kk	25,7	308	278727-279034
	489	3 h+k	68,7	665	279035-279699
	490	5 h+k	96,4	889	279700-280588
3	491	2 h+k	50,8	537	280589-281125
	492	2 h+k	50,8	532	281126-281657
	493	1 h+kk	25,7	310	281658-281967
	494	3 h+k	68,7	671	281968-282638
	495	5 h+k	96,4	897	282639-283535
4	496	2 h+k	50,8	542	283536-284077
	497	2 h+k	50,8	537	284078-284614
	498	1 h+kk	25,7	313	284615-284927
	499	3 h+k	68,7	678	284928-285605
	500	5 h+k	96,4	906	285606-286511
5	501	2 h+k	50,8	547	286512-287058
	502	2 h+k	50,8	542	287059-287600
	503	5 h+k	94,4	883	287601-288483
	504	5 h+k	96,4	914	288484-289397

Merikorttitie 8

1	505	2 h+k	50,8	522	289398-289919
	506	2 h+k	50,8	517	289920-290436
	507	1 h+kk	25,7	302	290437-290738
	508	3 h+k	68,7	653	290739-291391
	509	5 h+k	96,4	872	291392-292263
2	510	2 h+k	50,8	532	292264-292795
	511	2 h+k	50,8	527	292796-293322
	512	1 h+kk	25,7	308	293323-293630
	513	3 h+k	68,7	665	293631-294295
	514	5 h+k	96,4	889	294296-295184
3	515	2 h+k	50,8	537	295185-295721
	516	2 h+k	50,8	532	295722-296253
	517	1 h+kk	25,7	310	296254-296563
	518	3 h+k	68,7	671	296564-297234
	519	5 h+k	96,4	897	297235-298131
4	520	2 h+k	50,8	542	298132-298673
	521	2 h+k	50,8	537	298674-299210

5	522	1 h+kk	25,7	313	299211-299523
	523	3 h+k	68,7	678	299524-300201
	524	5 h+k	96,4	906	300202-301107
	525	2 h+k	50,8	547	301108-301654
	526	2 h+k	50,8	542	301655-302196
	527	1 h+kk	25,7	317	302197-302513
	528	3 h+k	68,7	685	302514-303198
	529	5 h+k	96,4	914	303199-304112

Merikorttikuja 1

1	530	2 h+k	50,8	522	304113-304634
	531	2 h+k	50,8	517	304635-305151
	532	1 h+kk	25,7	302	305152-305453
	533	3 h+k	68,7	653	305454-306106
2	534	5 h+k	96,4	872	306107-306978
	535	2 h+k	50,8	532	306979-307510
	536	2 h+k	50,8	527	307511-308037
	537	1 h+kk	25,7	308	308038-308345
3	538	3 h+k	68,7	665	308346-309010
	539	5 h+k	96,4	889	309011-309899
	540	2 h+k	50,8	537	309900-310436
	541	2 h+k	50,8	532	310437-310968
4	542	1 h+kk	25,7	310	310969-311278
	543	3 h+k	68,7	671	311279-311949
	544	5 h+k	96,4	897	311950-312846
	545	2 h+k	50,8	542	312847-313388
5	546	2 h+k	50,8	537	313389-313925
	547	1 h+kk	25,7	313	313926-314238
	548	3 h+k	68,7	678	314239-314916
	549	5 h+k	96,4	906	314917-315822
	550	2 h+k	50,8	547	315823-316369
	551	2 h+k	50,8	542	316370-316911
	552	1 h+kk	25,7	317	316912-317228
	553	3 h+k	68,7	685	317229-317913
	554	5 h+k	96,4	914	317914-318827

Merikorttitie 6

1	555	2 h+k	50,8	522	318828-319349
	556	2 h+k	50,8	517	319350-319866
	557	1 h+kk	25,7	302	319867-320168
	558	3 h+k	68,7	653	320169-320821
2	559	5 h+k	96,4	872	320822-321693
	560	2 h+k	50,8	532	321694-322225
	561	2 h+k	50,8	527	322226-322752
	562	1 h+kk	25,7	308	322753-323060
3	563	3 h+k	68,7	665	323061-323725
	564	5 h+k	96,4	889	323726-324614
	565	2 h+k	50,8	537	324615-325151
	566	2 h+k	50,8	532	325152-325683
4	567	1 h+kk	25,7	310	325684-325993
	568	3 h+k	68,7	671	325994-326664
	569	5 h+k	96,4	897	326665-327561
	570	2 h+k	50,8	542	327562-328103

	571	2 h+k	50,8	537	328104-328640
	572	1 h+kk	25,7	313	328641-328953
	573	3 h+k	68,7	678	328954-329631
	574	5 h+k	96,4	906	329632-330537
5	575	2 h+k	50,8	547	330538-331084
	576	2 h+k	50,8	542	331085-331626
	577	1 h+kk	25,7	317	331627-331943
	578	3 h+k	68,7	685	331944-332628
	579	5 h+k	96,4	914	332629-333542

Merikorttitie 4 a

1	580	2 h+k	50,8	522	333543-334064
	581	2 h+k	50,8	517	334065-334581
	582	1 h+kk	25,7	302	334582-334883
	583	3 h+k	68,7	653	334884-335536
	584	5 h+k	96,4	872	335537-336408
2	585	2 h+k	50,8	532	336409-336940
	586	2 h+k	50,8	527	336941-337467
	587	1 h+kk	25,7	308	337468-337775
	588	3 h+k	68,7	665	337776-338440
	589	5 h+k	96,4	889	338441-339329
3	590	2 h+k	50,8	537	339330-339866
	591	2 h+k	50,8	532	339867-340398
	592	1 h+kk	25,7	310	340399-340708
	593	3 h+k	68,7	671	340709-341379
	594	5 h+k	96,4	897	341380-342276
4	595	2 h+k	50,8	542	342277-342818
	596	2 h+k	50,8	537	342819-343355
	597	1 h+kk	25,7	313	343356-343668
	598	3 h+k	68,7	678	343669-344346
	599	5 h+k	96,4	906	344347-345252
5	600	2 h+k	50,8	547	345253-345799
	601	2 h+k	50,8	542	345800-346341
	602	1 h+kk	25,7	317	346342-346658
	603	3 h+k	68,7	685	346659-347343
	604	5 h+k	96,4	914	347344-348257

Merikorttikuja 2

1	605	2 h+k	50,8	522	348258-348779
	606	2 h+k	50,8	517	348780-349296
	607	1 h+kk	25,7	302	377396-377697
	608	3 h+k	68,7	653	349297-349949
	609	5 h+k	96,4	872	349950-350821
2	610	2 h+k	50,8	532	350822-351353
	611	2 h+k	50,8	527	351354-351880
	612	1 h+kk	25,7	308	351881-352188
	613	3 h+k	68,7	665	352189-352853
	614	5 h+k	96,4	889	352854-353742
3	615	2 h+k	50,8	537	353743-354279
	616	2 h+k	50,8	532	354280-354811
	617	1 h+kk	25,7	310	354812-355121
	618	3 h+k	68,7	671	355122-355792
	619	5 h+k	96,4	897	355793-356689

4	620	2 h+k	50,8	542	356690-357231
	621	2 h+k	50,8	537	357232-357768
	622	1 h+kk	25,7	313	357769-358081
	623	3 h+k	68,7	678	358082-358759
	624	5 h+k	96,4	906	358760-359665
5	625	2 h+k	50,8	547	359666-360212
	626	2 h+k	50,8	542	360213-360754
	627	1 h+kk	25,7	317	360755-361071
	628	3 h+k	68,7	685	361072-361756
	629	5 h+k	96,4	914	361757-362670

Merikorttitie 4b

1	630	2 h+k	50,8	522	362671-363192
	631	2 h+k	50,8	517	363193-363709
	632	1 h+kk	25,7	302	363710-364011
	633	3 h+k	68,7	653	364012-364664
	634	5 h+k	96,4	872	364665-365536
2	635	2 h+k	50,8	532	365537-366068
	636	2 h+k	50,8	527	366069-366595
	637	1 h+kk	25,7	308	366596-366903
	638	3 h+k	68,7	665	366904-367568
	639	5 h+k	96,4	889	367569-368457
3	640	2 h+k	50,8	537	368458-368994
	641	2 h+k	50,8	532	368995-369526
	642	1 h+kk	25,7	310	369527-369836
	643	3 h+k	68,7	671	369837-370507
	644	5 h+k	96,4	897	370508-371404
4	645	2 h+k	50,8	542	371405-371946
	646	2 h+k	50,8	537	371947-372483
	647	1 h+kk	25,7	313	372484-372796
	648	3 h+k	68,7	678	372797-373474
	649	5 h+k	96,4	906	373475-374380
5	650	2 h+k	50,8	547	374381-374927
	651	2 h+k	50,8	542	374928-375469
	652	1 h+kk	25,7	317	375470-375786
	653	3 h+k	68,7	685	375787-376471
	654	5 h+k	96,4	914	376472-377385

37860,4 377170

Yhtiön välittömään hallintaan jäävät: talonmiehen asunnot (3 kpl) yhteensä 152,4 m², asukkaiden säilytyskomerotilat yhteensä 317 m², saunaosastot ja pesulaosastot yhteensä 631 m², väestönsuojat yhteensä 1.017 m², urheiluvälinevarastot yhteensä 326 m², autotallit taloissa Purjetie 2, 3a, 3b, 4, 7b ja Merikorttitie 1, 2, 4b, 5, 7, 8 ja 13 sekä Merikorttikuja 2 yhteensä 1.612 m² sekä lämpökeskusrakennus 158,6 m².

4 § Yhtiökokous vahvistaa osakehuoneistojen vastikkeet noudattaen edellä 3 §:ssä mainittujen osakemäärien suhdetta.

5 § Yhtiö voi tarjouksesta osakepääomaa alentamatta lunastaa omia osakkeitaan vapaalla omalla pääomallaan.

6 § Varsinaisia yhtiökokouksia pidetään vuosittain kaksi, kevätyhtiökokous viimeistään huhtikuussa ja syysyhtiökokous viimeistään joulukuussa.

Ylimääräinen yhtiökokous jonkin asian käsittelemistä varten on pidettävä hallituksen harkitessa sen tarpeelliseksi, tai milloin tilintarkastaja tai osakkeenomistajat, jotka yhteensä edustavat vähintään kymmenettä (1/10) osaa osakkeista vaativat hallitukselta kirjallisesti kokouksen pitämistä ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.

Kutsu sekä varsinaiseen että ylimääräiseen yhtiökokoukseen annetaan tiedoksi aikaisintaan neljä viikkoa ja viimeistään kahdeksan päivää ennen kokousta yhtiön omistamien tilojen porrashuoneissa oleville ilmoitustauluille pantavilla ilmoituksilla. Ilmoituksissa on mainittava kokouksessa käsiteltäväksi tulevat asiat.

Muut tiedonannot ilmoitetaan osakkeenomistajille ilmoitustauluilla tai kirjeessä.

7 § Kevätyhtiökokouksessa on:

- esitettävä tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen sekä tilintarkastuskertomus
- päätettävä tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
- päätettävä vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja isännöitsijälle
- päätettävä toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aiheutta
- käsiteltävä muut kokousilmoituksessa mainitut asiat.

Syysyhtiökokouksessa on:

- vahvistettava seuraavan kalenterivuoden talousarvio ja samalla määrättävä osakkeenomistajien yhtiölle suoritettavan vastikkeen suuruus ja maksutapa seuraavaksi kalenterivuodeksi
- määrättävä hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot seuraavaksi kalenterivuodeksi
- valittava hallituksen jäsenet ja varajäsen erovuorossa olevien tilalle
- valittava kaksi tilintarkastajaa ja yksi varatilintarkastaja tarkastamaan seuraavan kalenterivuoden tilejä
- käsiteltävä muut kokousilmoituksessa mainitut asiat.

Osakkeenomistajalla on oikeus saada haluamansa asia yhtiökokoukseen käsiteltäväksi, jos hän kirjallisesti sitä vaatii hallitukselta niin hyvissä ajoin, että asia voidaan sisällyttää kokouskutsuun.

8 § Osakkeenomistajilla on yhtiökokouksessa yhtä monta ääntä kuin osakettakin ja poissa olevalla on oikeus käyttää äänivaltaansa valtuuttamansa asiamiehen kautta. Kukaan ei kuitenkaan saa äänestää enemmällä kuin viidennellä osalla (1/5) kokoukseen osaaottavien yhteenlasketusta äänimäärästä.

Jollei laissa ole toisin määrätty, yhtiökokouksen päätökseksi tulee se mielipide, jota on kannattanut enemmän kuin puolet annetuista äänistä. Vaaleissa katsotaan kuitenkin valituksi se, joka saa eniten ääniä. Äänten mennessä tasan, ratkaisee vaaleissa arpa ja muissa asioissa tulee päätökseksi puheenjohtajan kannattama mielipide.

9 § Yhtiön asioita hoitaa hallitus, johon valitaan kuusi (6) varsinaista jäsentä ja kaksi (2) varajäsentä kahdeksi kalenterivuodeksi kerrallaan. Varsinaisista jäsenistä on vuosittain eroamisvuorossa kolme (3) sekä varajäsenistä toinen. Ensimmäisenä vuotena eroamisvuorossa olevat määrätään arvalla.

Hallitus valitsee puheenjohtajansa, isännöitsijän ja muut yhtiön tarvitsemat toimihenkilöt vuodeksi kerrallaan.

Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet hallituksen jäsenistä on läsnä. Asiat ratkaistaan enemmistöpäätöksin. Äänten mennessä tasan, ratkaisee puheenjohtajan mielipide. Hallituksen kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa, joka kaikkien läsnäolleiden on allekirjoitettava.

Hallitus kokoontuu puheenjohtajan kutsusta niin usein kuin yhtiön asiat sitä vaativat.

10 § Yhtiöllä on hallituksen nimittämä isännöitsijä, jonka tulee hallituksen ohjeiden ja määräysten mukaan hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa.

11 § Yhtiön toiminimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja yksin tai kaksi hallituksen varsinaista jäsentä yhdessä tai per procuram se tai ne, jotka hallitus siihen valtuuttaa.

12 § Hallituksen tehtävänä on muun muassa:

1) huolehtia siitä, että yhtiön asioita hoidetaan lain ja tämän yhtiöjärjestyksen sekä yhtiökokousten päätösten mukaan, ja että yhtiön kirjanpito pidetään asianmukaisella tavalla

2) kutsua yhtiön osakkeenomistajat yhtiökokouksiin ja valmistaa niissä käsiteltävät asiat

3) laatia tilinpäätös ja esittää se sekä tilintarkastuskertomus kevätyhtiökokoukselle

4) laatia sekä esittää syysyhtiökokoukselle ehdotus seuraavan kalenterivuoden talousarvioksi.

13 § Yhtiön tilit päätetään kalenterivuosittain ja ne on niihin kuuluvine asiakirjoinaan jätettävä tilintarkastajille viimeistään helmikuun loppuun mennessä, kuitenkin vähintään kuukautta ennen kevätyhtiökokousta. Tilintarkastajien tulee antaa tarkastuskertomuksensa hallitukselle kahden viikon kuluessa.

14 § Kaikessa, mistä tässä yhtiöjärjestyksessä ei ole erikseen mainittu, noudatetaan osakeyhtiöistä ja asunto-osakeyhtiöistä annettu ja lakeja.