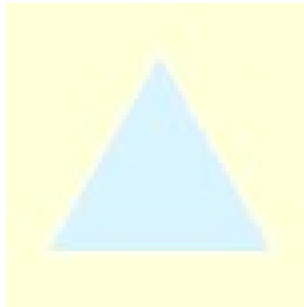


**As Oy Vanha Kaarelantie 7
PELASTUSSUUNNITELMA JA
TURVALLISUUSJÄRJESTELYT**



Johdanto:

Tämän pelastussuunnitelman tarkoituksena on antaa perusteita kohteessa oleskelevien henkilöiden omatoimiseen suojeluun, ennalta ehkäistä ja toimia oikein vaara- ja onnettomuustilanteissa.

Suunnitelmassa mainitut turvallisuusjärjestelyt edellyttävät hyvin toimiakseen suunnitelman perehdyttämisen kohteessa asuville, työskenteleville ja erityisesti vastuhenkilöille. Suunnitelman vuosittainen päivittäminen varmistaa suunnitelman toimivuuden tarvittaessa. Tämä suunnitelma on tarkoitettu sekä normaali-, että poikkeusolojen vaara- ja onnettomuus-tilanteita varten ja se täyttää myöhemmin esitetyt pelastuslain ja pelastusasetuksen vaatimukset.

Pelastussuunnitelman tekemisestä on säädetty pelastuslaissa (468/2003) ja valtioneuvoston asetuksessa pelastustoimesta (787/2003).

Pelastuslain otteet:

8 § Omatoiminen varautuminen

Rakennuksen omistaja ja haltija, teollisuus- ja liiketoiminnan harjoittaja, virasto, laitos ja muu yhteisö on asianomaisessa kohteessa ja muussa toiminnassaan velvollinen ehkäisemään vaaratilanteiden syntymistä, varautumaan henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa ja varautumaan sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät.

Valtioneuvoston asetuksen pelastustoimesta otteet:

9 § Velvollisuus laatia pelastussuunnitelma

Pelastuslain 9 §:n 3 momentissa tarkoitettu pelastussuunnitelma on laadittava:

1) asuinrakennuksiin tai muihin rakennusryhmiin, jotka ovat samalla tontilla tai rakennuspaikalla ja joissa on yhteensä vähintään viisi asuinhuoneistoa; ...

... Pelastussuunnitelma on **pidettävä ajan tasalla**, ja siitä on **tiedotettava** tarvittavalla tavalla asianomaisen rakennuksen tai muun kohteen asukkaille ja työntekijöille sekä muille, joiden on osallistuttava pelastussuunnitelman toimeenpanoon. **Pelastussuunnitelma tai sen yhteenveto on toimitettava alueen pelastusviranomaiselle** tämän antamien ohjeiden mukaisesti.

10 § Pelastussuunnitelman sisältö

Pelastussuunnitelmassa on selvitettävä:

- 1) ennakoitavat vaaratilanteet ja niiden vaikutukset;
- 2) toimenpiteet vaaratilanteiden ehkäisemiseksi;
- 3) poistumis- ja suojautumismahdollisuudet sekä sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt;
- 4) turvallisuushenkilöstö, sen varaaminen ja kouluttaminen sekä muun henkilöstön tai asukkaiden perehdyttäminen suunnitelmaan;
- 5) tarvittava materiaali kuten alkusammutus-, pelastus- ja raivauskalusto, henkisuojaimet ja ensiaputarvikkeet sen mukaan kuin ennakoitujen vaaratilanteiden perusteella on tarpeen;
- 6) ohjeet erilaisia 1 kohdan mukaisesti ennakoituja onnettomuus-, vaara- ja vahinkotilanteita varten;
- 7) miten suunnitelmaan sisältyvät tiedot saatetaan asianomaisten tietoon.
- 8) Edellä 9 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuun kohteeseen laaditussa pelastussuunnitelmassa on selvitettävä erikseen, miten rakennuksessa tai tilassa olevien heikentynyt toimintakyky otetaan huomioon vaaratilanteisiin varautumisessa.
- 9) Pelastussuunnitelmassa on tarpeen mukaan otettava huomioon myös kohteen tavanomaisesta poikkeava käyttö.

Suunnitelman jakelu:

- Taloyhtiön pj
- Isännöitsijä
- Turvallisuuspäällikkö
- Turvallisuuspäällikön apulainen
- Väestönsuojan hoitaja
- Väestönsuojan hoitajan apulainen
- Turvallisuusvalvoja
-
-

Yhteenvedon jakelu:

- Keski-Uudenmaan pelastuslaitos
-

Suunnitelma on tarkastettava kerran vuodessa.

Suunnitelma on tarkastettu	2/5 2006	
Suunnitelma on hyväksytty hallituksen kokouksessa	2/5 2006	
Suunnitelman yhteenvedo on toimitettu pelastusviranomaisille	11/5 2006	
Väestönsuojan vuosihuolto on suoritettu	/	20
Väestönsuoja on tarkastettu	/	20
Palotarkastus talossa on suoritettu	/	20
Asukkaille on tiedotettu pelastussuunnitelmasta	/	20
Miten on tiedotettu:		

Sisällysluettelo

1. Henkilöstö
2. Tietoja kiinteistöstä
3. Rakennuksesta poistuminen ja kokoontumispaikat
4. Suojautuminen
5. Talon liittyminen pelastustoimeen
6. Muu turvallisuus
7. Vaaratilanteet, niiden vaikutukset ja toimenpiteet vaaratilanteiden ehkäisemiseksi, liite 1
8. Esimerkkejä ja ohjemalleja, liite 2
9. Suojelumateriaali, liite 3
10. Turvallisuuspäällikön vuotuiset turvatarkastukset ja tarkastuslistat, liite 4
11. Toimenpiteet väestönsuojaa käyttökuntoon laitettaessa, liite 5
12. Kotivara, liite 6
13. Kiinteistön asemapiirros, rakennuksen ja väestönsuojan pohjapiirrokset, liite 7
14. Yhteenvedo pelastussuunnitelmasta pelastusviranomaiselle ilmoittamista varten
- 15.

1. Henkilöstö

A. Hallinto

Yhtiön hallitus pj. Janne Vilén	Osoite Vanha Kaarelantie 7 D28	Puhelin	Päivystys puh.
	Email jvilén@iki.fi	Matkapuhelin 040-5157887	Faksi
Isännöitsijä Isännöinti Saarinen OY Pekka Kokkonen	Osoite Louhijantie 2 B 35	Puhelin 09-5308620	Päivystys puh.
	Email pekka.kokkonen@isanno intisaarinen.fi	Matkapuhelin 0400-565174	Faksi 5308 6222
Huoltoyhtiö /talonmies Moxley	Osoite Putouskuja 1 C	Puhelin	Päivystys puh. 0400-469075
	Email	Matkapuhelin	Faksi 09-5043676

B. Turvallisuushenkilöt

Turvallisuuspäällikkö Janne Vilén	Osoite Vanha Kaarelantie 7 D 28	Puhelin 040-5157887	Turvakoulutus turvallisuuspäällikkö	Vuosi 2004
	Email jvilén@iki.fi			
Turvallisuuspäällikön apulainen	Osoite	Puhelin	Turvakoulutus	Vuosi
	Email			
Turvallisuuspäällikön apulainen	Osoite	Puhelin	Turvakoulutus	Vuosi
	Email			
Väestönsuojanhoitaja, suoja 1 Pentti Saarinen	Osoite Vanha Kaarelantie 7 H 55	Puhelin 09-539734	Turvakoulutus suojaanhoitajan	Vuosi 2004
	Email			
Väestönsuojanhoitajan apulainen Juha Kari	Osoite Vanha Kaarelantie 7 G 49	Puhelin 040-5228133	Turvakoulutus suojaanhoitajan	Vuosi 2007
	Email juha.s.kari@saunalahti.fi			
Väestönsuojanhoitaja, suoja 2	Osoite	Puhelin	Turvakoulutus	Vuosi
	Email			
Väestönsuojanhoitajan apulainen	Osoite	Puhelin	Turvakoulutus	Vuosi
	Email			

C. Muu koulutettu henkilöstö				
Ensiaputaitoiset	Asunto	Puhelinnumero	Koulutus	Vuosi
Juhani Hynninen	I 60			
Sammutus- ja pelastustaitoiset				
LVIS-taitoiset jne.				
Juha Kari	G 49		sähkö	2002

2. Tietoja kiinteistöstä

Kiinteistön nimi		As Oy Vanha Kaarelantie 7				
Kiinteistön osoite		Vanha Kaarelantie 7				
Kunta Vantaa			Kaupunginosa/kylä Kaivoksela (16)		Kortteli 201	Tontti 2
Rakentamis- vuosi 1981	Rakennus- aine tiili/betoni	Rakennusten luku 5	Kerrosten määrä 3	Portaiden luku 10	Huoneistoja 69	Asukkaiden määrä 144
Vakuutusyhtiö Pohjola			24h hätäpalvelunumero		Vakuutuksen numero	
Vakuutusturva on tarkistettu . .20						
Asukkaille on tiedotettu vakuutuksen kattavuudesta . .20						
Talossa toimivat yritykset ja laitokset						
Yritys			Suojelusta vastaava henkilö	Puhelin- numero	Henkilö- määrä ¹⁾	Laadittava oma pelastus- suunnitelma ²⁾

3. Rakennuksesta poistuminen ja kokoontumispaikat

Poistumistiet ja varatiet	ulko-ovet ja 1. kerroksen takaovet
Onko niille esteetön kulku?	kyllä
Rakennuksesta poistuttaessa asukkaiden kokoontumispaikka ja varapaikka	eteläpäädyn pelikenttä vierasparkkipaikka

1) Työntekijöiden ja samanaikaisesti paikalla olevien muiden henkilöiden määrä

2) Pelastusasetus 9 §

4. Suojautuminen**Asukkaat suojautuvat:****A) Omassa asunnossa****Aina ensisijainen suojautuminen sisätiloihin, katso liite 2****B) Omassa väestönsuojassa****1. Väestönsuojan sijainti E-rappu, 1. kerros**

Rakennusvuosi 1981	Suojaluokka S1	Pinta-ala 60,5m ²	Suojapaikkoja 100
Kuuluuko suojaan matkapuhelin kyllä ☐ ei ☐	mitkä operaattorit		Suojan puhelin- numero *)

2. Väestönsuojan sijainti G-rappu, 1. kerros

Rakennusvuosi 1981	Suojaluokka S1	Pinta-ala 41m ²	Suojapaikkoja 68
Kuuluuko suojaan matkapuhelin kyllä ☐ ei ☐	mitkä operaattorit		Suojan puhelin- numero *)

Suojapaikkoja yhteensä 168

Suojattavia yhteensä 144

Väestönsuojan tyhjentäminen ja kuntoon laitto poikkeusoloissa on suunniteltava etukäteen.

Tyhjentämissuunnitelma on hyväksytty yhtiökokouksessa . 20

Muun lähimmän yleisen väestönsuojan osoite: Vantaalla ei ole yleisiä väestönsuojia

C) Yhteissuojassa

Yhteissuojan sijainti	Suojan etäisyys talosta	metriä
Sisäänkäynti	Suojapaikkoja taloyhtiölle	

Talon velvoitteet suojanhoitohenkilöstön nimeämisessä**Suojan vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot****D) Tilapäissuojassa**

Hankintasuositus: Tilapäisen väestönsuojansuojan kunnostamisopas, SPEK

Tilapäissuojaksi on suunniteltu

Suojatilan koko m²

Suunnitellut kunnostustoimenpiteet

Tarvittava materiaali

*) edellytetään v. 1991 tai sen jälkeen rakennetuissa väestönsuojissa

Talon liittyminen Keski-Uudenmaan pelastustoimeen			
Hätätapauksessa soita 112			
Pelastusalan yhteystiedot			
	Nimi / Paikka	Osoite / Internet	Puhelin /Faksi
Pelastuslaitos	Keski-Uudenmaan pelastuslaitos/ Pelastuskeskus	Teknikontie 4, 01530 Vantaa/ www.ku-pelastus.fi	(09) 8394 0000/ (09) 8394 0020
Lähin paloasema	Vantaankosken paloasema/	Martinkyläntie 3	/ 09-8394 0220
Avun saapuminen taloon kestää arviolta 6 minuuttia			
Päivystävä Palotarkastaja	asiakaspalvelu		(09) 8394 0904
Väestönsuojelu ja valmiussuunnittelu	asiakaspalvelu Ilkka Heinonen	ilkka.heinonen@vantaa.fi	(09) 8394 .. ε .
Poikkeusolojen organisaation yhteystiedot			
	Nimi / Paikka	Osoite	Puhelin
Kunnan johtokeskus	Peijaksen sairaala	Sairaalakatu 1 01400 Vantaa	-
Suojelupiirin johtokeskus numero			
Lohkon johtokeskus numero 116	Kaivokselan koulu	Kaivosvoudintie 10	
Alalohkon johtopaikka numero			
Suojeluyksikön johtopaikka numero			
Lähin väestöhälytin tyyppi	Kaivoksela, 32	Vetotie 3	☐ Kuuluu sisälle ☐ Kuuluu pihalle ☒ Ei kuulu lainkaan
Evakuoinnin kokoontumiskeskus	Paikka Kaivokselan koulu	Osoite Kaivosvoudintie 10	
Kiinteistön sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt (poikkeusoloja varten)			
Palo- ja sammutustehtävien vastuuhenkilö			
Sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt			
Toiminta sammutus- ja pelastustilanteessa			
5. Muu turvallisuus			
Turvallisuusmateriaali			
Alkusammutuskalusto	Määrä	Sijoituspaikka	
- Käsisammutin - Sankoruisku - Sammutuspeite - Vesiletku	1	lämmönjakohuone	
	10	yksi joka rappukäytävän ulko-oven tuntumassa	
Raivauskalusto	Määrä	Sijoituspaikka	

Henkilösuojaimet	Määrä	Sijoituspaikka	
• • •			
Ensiaputarvikkeet	Määrä	Sijoituspaikka	
• • •			
Muu materiaali	Määrä	Sijoituspaikka	
• • •			
Muut turvallisuusasiat			
Murtosuojaus ja lukitus (esim. lukkojen, ovipumppujen ja takalukituksen toimivuus, avainten säilytys, luovutus ja määrä):			
Ongelmajätteet			
Asukkaille on annettu keräyspaikoista ohjeet? kyllä ☒ milloin 6.5 2004 hoitamatta ☐			
Muu turvallisuus			
Ovien avaaja Moxley		Ovatko yhteystiedot näkyvissä paikoissa *) kyllä ☒ ei ☐	
Poliisin yhteystiedot			
Palvelu	Puhelin	Osoite	Huom!
Hälytysnumero	112 (10022)	Kielotie 21 01300 Vantaa	
Rikosilmoitus	(09) 873 0442	Kielotie 21 01300 Vantaa	
Vihjepuhelin			
Muita yhteystietoja			
Palvelu	Puhelin	Osoite	
Huumeambulanssi	(09) 278 7727 ma-to 17.00 -24.00 pe 18.00 - su 24.00	Viipurinkatu 27 00520 Helsinki huumppari@huumeambulanssi.fi	
Huumevihje	(09) 873 0223	Kielotie 21 01300 Vantaa	
Rikosuhripäivystys	(09) 413 50551 040 512 9335 Fax. 413 50570	Rikosuhripäivystys Uudenmaan aluetoimisto Maistraatinportti 4 A 4. kerros 00240 Helsinki	

*) Järjestyslaki 27.6.2003/612

8 § Rakennukseen sisäänpääsyn varmistaminen

Rakennuksen omistajan tai haltijan taikka hänen edustajansa on huolehdittava siitä, että kerrostalossa on näkyvässä paikassa yhteystiedot talonmiehestä, isännöitsijästä tai muusta henkilöstä, jonka avulla poliisi-, pelastus- tai sosiaali- ja terveydenhoitoviranomainen tai haastemies voi viipymättä ja korvauksetta päästä rakennukseen.

Lomake on saatavilla Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön sivuilta www.spek.fi. Osittain esitetytyn lomakkeen voi saada alueellisen pelastusliiton tai pelastuslaitoksen sivustoilta.

Yhteenveto Pelastussuunnitelmasta toimitetaan tiedoksi pelastuslaitokselle **yhteenveto-lomakkeella**.

