

Kosteusmittaukset

Seinä- ja lattiapinnat tutkittiin pintakosteusilmaisimella Caisson VI-D1. Ilmaisimen antamalla lukemalla ei ole yksikköä. Mitattaessa saatu tulos on vain suuntaa-antava. Asteikko muodostuu lukemista 1...15, jossa 1 on kuiva ja 15 märkä. Pintakosteusilmaisimella kuvaa betonin ja tasoitteen kosteutta enimmillään noin 4 cm syvyyteen asti. Ilmaisimesta saatu lukema riippuu myös tarkasteltavasta materiaalista.

Laattapinnalta mitattu korkea kosteuslukema ei välttämättä osoita levy- tai kivirakenteen sisällä olevaa kosteutta, vaan kosteus voi sijaita myös laatan ja veden-/kosteudeneristeen väliin levitetystä kiinnityslaastista. Tässä tapauksessa ei kyseessä ole kosteusvaurio. Kohonneita lukemia ilmenee lähes aina suihkun alapuoleisella laatoitetulla lattiapinnalla ja seinien alaosissa.

Muovimatolla pinnoitetusta lattiapinnasta mitattu korkea pintakosteusilmaisimen lukema voi aiheutua maton alla olevan kosteuden lisäksi mm. mattoliiman tai tasoitteen sähköä johtavista ominaisuuksista, joihin materiaalin dielektrisyysvakioon perustuva pintakosteusilmaisimella reagoi.

Pintakosteusilmaisimella on pelkkä suuntaa antava apuväline, jonka lukemien tulkinta perustuu kuntoarvion tekijän kokemukseen ja aistinvaraisiin havaintoihin.

