

Kylpyhuoneiden pinnoitusmateriaalien tekniset käyttöikäarviot:

Nimikkeen otsikko, määritelmä	Tyypillinen rakentamisaika ja muu tarkempi määrittely	Keskimääräinen tekninen käyttöikä /vuotta		
		Rasitusluokka		
		1 vaikea	2 normaali	3 kevyt
LATTIA:				
Märkätilat				
(lattiapäällyste, vedeneristys, pintakäsittely)				
Muovimatto		15	20	25
Laatta ja kosteussulkusively	1980-1995 yleinen	Saavutettu	15	20
Laatta ja bitumivedeneriste	1950-	20	30	40
Laatta ja massamainen vedeneriste	1999- <i>RakMK C2/1998</i> mukaan toteutettu	20	30	40
SEINÄT:				
Märkätilat				
(seinäpinnan pintakäsittely, kosteuden-, veden- tai vedenpaineeneristys, maalaus käsittelyt, seinälaatoitus, muoviverhoukset)				
Keraamiset laatat, kosteussulkusively ja levyrakenne		10	15	20
Laatoitus, kosteussulkusively ja kiviainesrakenne		12	18	24
Laatoitus ja massamainen vedeneriste		20	30	40
Muovitaipetti		8	12	15
Muovipinnoitettu pelti		20	30	40
Pesuhuoneen panelointi		8	12	20
Saunan panelointi		10	20	30

Lähde: KH 90-00403 Kiinteistön tekniset käyttöiät ja kunnossapitojaksot

