

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO B10	KERROS	PVM 16.2.2011
---	------------------	--------	------------------

RAKENNUSOSA		sak.	OK	kosteus luok. 1...15 märkeä	HAVAINNOT	suoritiin toimenpiteitä	
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu	X		laatuun 3-5 laatuun 3-4	☒ laatoitus muovimaton päällä ☐ muovimatto irronnut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukolliset ☒ kopoja laattoja <i>suihkunurkasta</i> ☐ lattialämmitys		
	LATTIAKAIVO	X	X	☐ märkäkaivo 1 kpl ☐ kuivakaivo 1 kpl	☐ likainen ☐ kristyrenkas löysä ☐ ei voi tarkastaa ☐ korokerengas epäoivais		
	KALLISTUKSET	X	X				
	LÄPVIENNIT	X	X	☐ puutteita wc-istuimen lv. ☐ puutteita pesualtaan viemärin lv.	☐ pesualtaan viemäri lattialaivoon		
	KYNNYS	X	X	☐ ei korotusta lattiatasosta ☐ tiivistys lattiaan puutteellinen			
SEINÄT	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta	X		laatuun 2-3 laatuun 2-3	☐ kopoja laattoja		
	KIINNIKKEET	X	X	☐ putkenkinnikkeistä irti tai epäkunnossa			
	LÄPVIENNIT	X	X	☐ suihkunurkan alaosassa läpiviennit ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä	☐ ei voida tarkastaa		
	LEVYSEINÄT	X	X	☐ laastisaumojen halkeilu			
	SUIHKUPISTE	☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä			
KATTO	X	X	☐ paneeli ☐ betonipinta	☐ levy kosteus: _____ ☐ ei voi mitata			
NURKKASAUMAT	X		☒ seinä-lattia, puutteita ☐ seinä-seinä, puutteita	☒ mikrobituotot saumoissa <i>laatuun</i> ☐ laastisaumat			
OVET JA IKKUNAT	X		<i>ovessa kosteusvaurioita alareunassa</i>				
VESIKALUSTEET	X	X	☐ wc-istuimen kiinnitys heikko ☐ ei wc-istuinta	☐ kylpyamme ☐ suihkuallas	☐ suihkukaappi (4 seinää) ☐ suihkuseinä (1-2 seinää) ☒ suihkuverho ☐ ei mitään	X	
VESIHANAT	Suihku	1-ote	2-ote	termostaatti	Pesuallas 1-ote termostaatti	sama hana suihkun kanssa	
IV	TULO	X	X	oviraon suuruus ☐ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☐ 10-20 mm	☐ Sauna ☐ ovrako ☐ lattia ☐ seinä		
	POISTO	X		☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pölyinen ☒ imu heikko	☐ Sauna	
SAUNA	X		☐ lauteet kuluneet ☐ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut			
NÄKYVÄT VAURIOT	HOME						
	LAHO						
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA ☐ lattia ☒ seinät							
REMONTOITU ☐ lattia ☐ seinät							
MUITA HUOMIOITA <i>*1 Pesuallas rikkinäinen</i> <i>Kattotähti & Vesikannakaluston rikkinäinen</i> <i>laatuun</i>							

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistaksi. Korta ei pidä lukea/tulkita ilman kuntoselvitysraporttia.

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO B 11	KERROS 2	PVM 16.2.2011
---	-------------------	-------------	------------------

RAKENNUSOSA		tark.	OK	kosteus kuva 1...15 märkeä	HAVAINNOT	vaatii toimen- pidettä
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu			Lattianurkka: 2-5 Kallin pte: 2-4 Muut alueet: 2-4	☒ laatoitus muovimaton päällä ☐ laattalämmitys ☐ muovimatto irronnut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukolliset ☒ kopoja laattoja	
	LATTIAKAIVO	X		☒ märkäkaivo 1 kpl ☐ kuivakaivo ___ kpl	☒ kirkas ☐ kirstysrenas löysä ☐ ei voi tarkastaa ☐ korokerengas epätiivis	X
	KALLISTUKSET	X	X			
	LÄPVIENNIT	X	X	☐ puutteita wc-istuimen lv. ☐ puutteita pesualtaan viemärin lv.	☐ pesualtaan viemäri lattialaivoon	
	KYNNYS	X		☐ ei korotusta lattialaivasta ☐ tiivistys lattialaivasta puutteellinen		
SEINÄT	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta			Lattianurkka: 2-4 Kallin pte: 2-5 Muut alueet: 2-4	☒ kopoja laattoja	
	KIINNIKKEET	X	X	☐ putkenkiinnikkeistä irti tai epäkunnossa		
	LÄPVIENNIT	X	X	☐ suihkunurkan alaosassa läpiviennit ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämittä	☐ ei voida tarkastaa	
	LEVYSEINÄT	X	X	☐ laastisaumojen halkeilu		
	SUIHKUPISTE	☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä		
KATTO	X	X	☒ paneeli ☐ betonipinta	☐ levy kosteus: _____ ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT	X		☐ seinä-lattia, puutteita ☒ seinä-seinä, puutteita	☐ mikrobikasvua saumoissa ☒ laastisaumat		
OVET JA IKKUNAT	X	X				
VESIKALUSTEET	X	X	☐ wc-istuimen kiinnitys heikko ☐ ei wc-istuinta ☐ kylpyamme ☐ suihkuallas	☐ suihkukaappi (4 seinää) ☐ suihkuseinä (1-2 seinää)	☒ suihkuverho ☐ ei mitään	
VESIHANAT	Suihku: ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	Pesuallas: ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa			
IV	TULO	X		oviraon suuruus: ☒ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☐ 10-20 mm	☒ Sauna ☐ katto ☐ seinä	
	POISTO	X	X	☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ ventili pölyinen ☐ imu heikko	☒ Sauna
SAUNA	X	X	☐ lauteet kuluneet ☐ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut		
NÄKYVÄT VAURIOIT	HOME					
	LAHO					
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA				REMONTTOITU		
☐ lattia ☒ seinät				☒ lattia ☐ seinät		
MUITA HUOMIOITA kts suihkuseinän laatu						

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistiksi. Korttia ei pidä luovuttaa ilman kuntoarvioporttia.

KORDE	HUONEISTO	KERROS	Pvm
As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	12	2	16.2.2011

RAKENNUSOSA	tark.	OK	kosteus luokka 1...15 määää	HAVAINNOT	vaati toimen- pistettä		
LATTIA	PINNOITE		☐ laatoitus ☒ muovimatto ☐ muu	laatuus 2-5 laatuus 3-8 laatuus 3-7	☐ laatoitus muovimaton päällä ☒ muovimatto irronut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukelleet ☐ kopoja laattoja	☐ lattialämmitys	
	LATTIAKAIVO	X		☒ märkäkaivo ☐ kpl ☐ kulvakaivo ☐ kpl	☐ ilkainen ☐ kirstysrenkas löysä	☐ ei voi tarkastaa ☐ korokerengas epätivis	X
	KALLISTUKSET	X	X				
	LÄPIVIENIT	X	X	☐ puutteita wc-istuimen lv. ☐ puutteita pesualtaan viemärin lv.	☐ pesualtaan viemäri lattialaivoon		
	KYNNYS	X	X	☐ ei korotusta lattiatasosta ☐ tiivistys lattiaan puutteellinen			
SEINÄT	PINNOITE		☒ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta	laatuus 2-4 laatuus 1-3 laatuus 2-4	☒ kopoja laattoja		
	KIINNİKKEET	X	X	☐ putkenkiinnikkeistä irti tai epäkunnossa			
	LÄPIVIENIT	X	X	☐ suihkunurkan alaosassa läpivientöjä ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä	☐ ei voida tarkastaa		
	LEVYSEINÄT	X	X	☒ laastisaumojen halkeilua			
	SUIHKUPISTE			☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä	
KATTO	X	X	☐ paneeli ☐ betonipinta	☐ levy ☐ ei voi mitata	kosteus: _____ ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT	X	X	☐ seinä-lattia, puutteita ☐ seinä-seinä, puutteita	☐ mikrobikaava saumoissa ☐ laastisaumat			
OVET JA IKKUNAT	X	X	Ovenaukko vaurioitunut vaurioitunut				
VESIKALUSTEET		X	☐ wc-istuimen kiinnitys heikko ☐ ei wc-istuinta				
			☐ kylpyamme ☐ suihkuallas	☐ suihkukaappi (4 seinää) ☐ suihkuseinä (1-2 seinää)	☒ suihkuverho ☐ ei mitään		
VESIHANAT			Suihku ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☒ termostaatti	Pesuallas ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa		
IV	TULO	X	oviraon suurus ☐ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☒ 10-20 mm	☒ Sauna ☐ pöytä ☐ laattia	☐ katto ☐ seinä		
	POISTO	X	☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pöytinen ☒ muu heikko	☒ Sauna		
SAUNA	X		☐ lauteet kuluneet ☐ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut huonokuntoinen			
NÄKYVÄT VAURIOIT	HOME						
	LAHO						
ALUEPERÄISESSÄ KUNNOSSA			REMONTOITU				
☒ jattia ☒ seinät			☐ lattia ☐ seinät				
MUITA HUOMIOITA vaurioitunut lauteet? pöytä pöytä pöytä pöytä							

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan vastuutietä. Korttia ei pidä luokitella ilman kunnossapitokorttia.

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO B 13	KERROS	PVM 16.2.2011
---	-------------------	--------	------------------

RAKENNUSOSA		tark.	OK	kosteus kuiva 1...15 märkä	HAVAINNOT	vaik. toimen- piste
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu	X		Lattianurkka: 4-8 Kallot: 4-7 Muut alueet: 3-7	☒ laatoitus muovimaton päällä ☒ muovimatto irronut alustastaan ☒ muovimaton saumat aukelleet ☒ kopoja laattoja <i>Suihkunurkka vedeneritys?</i>	
	LATTIAKAIVO	X		☒ märkäkaivo 1 kpl ☐ kuivakaivo 1 kpl	☒ ikäinen ☒ kiristysrenkaas löysä	☒ ei voi tarkastaa ☒ korokerengas epäily
	KALLISTUKSET	X	X			
	LÄPVIENNIT	X	X	☒ puutteita wc-istuimen lvr. ☒ puutteita pesualtaan viemärin lvr.	☐ pesualtaan viemäri lattiakaivoon	
	KYNNYS	X		☒ ei korotusta lattiatasosta ☒ tiivistys lattiaan puutteellinen		
SEINÄT	PINNOITE ☐ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta	X		Lattianurkka: 8-15 Kallot: 2-4 Muut alueet: 2-5	☒ kopoja laattoja <i>Suihkunurkkan alla laattajälki</i>	
	KIINNIKKEET	X	X	☒ putkenkinnäköistä irsi tai epäkunnossa		
	LÄPVIENNIT	X	X	☒ suihkunurkan alaosassa läpiviennit ☒ läpivienneissä puutteita ☒ suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämistä	☐ ei voida tarkastaa	
	LEVYSEINÄT	X		☒ laastisaumojen halkeilu		
	SUIHKUPISTE	☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä		
KATTO	X	X	☒ paneeli ☐ betonipinta	☐ kosteus: ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT	X		☒ seinä-lattia, puutteita ☒ seinä-seinä, puutteita	☒ mikrobitasvua saumoissa ☒ laastisaumat halkeilu		
OVET JA IKKUNAT	X		<i>alvareina toimivat kikkarit</i>			
VESIKALUSTEET	X		☒ wc-istuimen kiinnitys heikko ☒ ei wc-istuinta ☐ kylpyamme ☐ suihkukaappi (4 seinää) ☐ suihkuallas ☐ suihkuseinä (1-2 seinää)	☒ suihkuverho ☐ ei mitään		
VESSHANAT	Suihku: ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☒ termostaatti	Pesuallas: ☐ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa			
IV	TULO	X		oviraon suurus: ☒ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☐ 10-20 mm	☐ Sauna ☐ ovirako ☐ lattia	☐ katto ☒ seinä
	POISTO	X		☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pölyinen ☒ ilmu heikko	☒ Sauna <i>ei ilmu</i>
SAUNA	X		☒ lauteet kuluneet ☒ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut <i>ei huulekäsien huuduttua toivottu</i>		
NÄKYVÄT VAURIOT	HOME					
	LAHO					
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA				REMONTTOITU		
☐ lattia ☒ seinät				☒ lattia ☐ seinät		
MUITA HUOMIOITA <i>Kerros: alvareina toimivat kikkarit, lattiapinnat</i>						

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muuttotarkastuksi. Kortilla ei pidä luokitella ilman kuntoarvioporttia.

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO B14	KERROS	PVM 16.2.2011
---	------------------	--------	------------------

RAKENNUSOSA		tek.	OK	kosteus kuva 1...15 märkeä	HAVAINNOT	vaati toimen- piteitä	
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu	X	X	Suihkukaappi 3-4 Käsi- ja jalapöytä 4-6 Muu alue 2-3	☒ laatoitus muovimaton päällä ☒ muovimatto irronnut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukosilleet ☐ kopoja laattoja	X	lattiälämmitys
	LATTIAKAIVO	X	X	☒ märkäkaivo 1 kpl ☐ kuivakaivo 1 kpl	☐ likainen ☐ kirstysrenkas löysä ☐ ei voi tarkastaa ☐ korokerengas epätiivis		
	KALLISTUKSET	X		loppu			
	LÄPIVIENIT	X	X	☐ puutteita wc-istuimen lv. ☐ puutteita pesualtaan viemärin lv.	☐ pesualtaan viemäri lattiakaivoon		
	KYNNYS	X		☒ ei korotusta lattiatasosta ☐ tiivistys lattiaan puutteellinen			
SEINÄT	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta	X	X	Suihkukaappi 3-4 Käsi- ja jalapöytä 3-4 Muu alue 3-4	☐ kopoja laattoja		
	KINNikkeET	X	X	☐ putkenkinnakkeista irti tai epäkunnossa			
	LÄPIVIENIT	X	X	☐ suihkukaappin alapuolelta läpiviennit ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkukaappin läpiviennit tiivistämättä	☐ ei voida tarkastaa		
	LEVYSEINÄT	X	X	☐ laastisaumojen halkeilua			
	SUIHKUPISTE			☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☒ pintavedot ylhäällä	☐ putket seinän sisällä	
KATTO		X	X	☐ paneeli ☐ levy ☐ betonipinta	kosteus: _____ ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT		X		☐ seinä-lattia, puutteita ☒ seinä-seinä, puutteita	☐ mikrobikasvua saumoissa ☐ laastisaumat	siivoksi saatu	
OVET JA IKKUNAT		X	X				
VESIKALUSTEET		X	X	☐ wc-istuimen kiinnitys heikko ☐ ei wc-istuinta			
VESIHANAT				Suihku ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	Pesuallas ☐ 1-ote ☐ 2-ote ☒ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa	
IV	TULO	X	X	oviraon suurus ☐ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☐ 10-20 mm	☒ Sauna ☐ ovirako ☐ katto ☐ laattia ☐ seinä		
	POISTO	X		☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pölyinen ☐ imu heikko	☐ Sauna	
SAUNA		X	X	☐ lauteet kuluneet ☐ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut		
NÄKYVÄT VAURIOT	HOME						
	LAHO						
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA ☐ lattia ☐ seinät							
REMONTOITU ☒ lattia ☒ seinät 2008							
MUITA HUOMIOITA Kattokäyttö: alkuperäinen laite on ollut poistettu							

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan asiakastietoksi. Korta ei pidä luovuttaa ilman kuntoarvioporttia.

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO 15	KERROS 3	PVM 16.2.2011
---	-----------------	-------------	------------------

RAKENNUSOSA		tek.	OK	kosteus luokka 1...15 määriä	HAVAINNOT	vuoti toimen- piteitä
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu	X		laattakunta katon yllä 2-9 3-9 laattakunta 3-9	☒ laatoitus muovimaton päällä ☐ muovimatto irronnut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukailleet ☒ kopoja laattoja ☐ lattialämmitys	
	LATTIAKAIVO	X	X	tyhmäkaivo 1 kpl ☐ kuivakaivo kpl	☐ ikäinen ☐ kirstysrenkas löysä ☐ ei voi tarkastaa ☐ korokerengas epätiivis	
	KALLISTUKSET	X	X			
	LÄPIVIENIT	X		☐ puutteita wc-istuimen lv. ☒ puutteita pesualtaan viemärin lv.	☐ pesualtaan viemäri lattialaivoon	
	KYNNYS	X		☐ ei korotusta lattiatasosta ☐ tiivistys lattiaan puutteellinen	Vanha Vanha	
SEINÄT	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovitapetti ☐ maalipinta	X		laattakunta alustalla kattoma 2-6 1-4 laattakunta 4-8	☒ kopoja laattoja	
	KIINNikkeet	X	X	☐ putkenkiinnikkeistä irsi tai epäkunnossa		
	LÄPIVIENIT	X	X	☐ suihkunurkan alaosassa läpiviennit ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkuseinän läpiviennit tiivistämättä	☐ ei voida tarkastaa	7
	LEVYSEINÄT	X		☒ laastisaumojen halkeilua		
	SUIHKUPISTE	☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä		☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä	
KATTO	X	X	☒ paneeli ☐ betonipinta	☐ levy kosteus: _____ ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT	X		☐ seinä-lattia, puutteita ☒ seinä-seinä, puutteita	☐ mikrobikasvat saumoissa ☐ laastisaumat		
OVET JA IKKUNAT	X	X		ov. Oltava kunnossa alustalla		
VESIKALUSTEET	X	X	☐ wc-istuimen kiinnitys heikko ☐ ei wc-istuinta			
VESIHANAT	Suihku ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti		Pesuallas ☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa		
IV	TULO	X	X	ovien suuruus ☐ 0-5 mm ☒ 5-10 mm	☒ Sauna ☒ oviakko ☐ katto ☐ laatta ☐ seinä	
	POISTO	X		☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pölyinen ☒ muu heikko	
SAUNA	X	X	☐ lauteet kulumat ☐ lauteet huterat	☐ paneelointi vaurioitunut huonassa huonassa		
NÄKYVÄT VAURIOT	HOME LAHO					
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA ☐ lattia ☒ seinät				REMONTTOITU ☒ lattia ☐ seinät		
MUITA HUOMIOITA						

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan täyttämiseksi. Korttia ei pidä kokea/tulkita ilman kuntoarvioporttia.

KOHDE As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa	HUONEISTO 16	KERROS 3	PVM 16.2.2011
---	-----------------	-------------	------------------

RAKENNUSOSA		tak.	OK	kosteus luva 1...15 märkeä	HAVAINNOT	vaati toimen- pidettä
LATTIA	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovimatto ☐ muu			laatuus: 2-4 pinnon ymp: 2-4 muut alueet: 2-4	☒ laatoitus muovimaton päällä ☐ muovimatto irronut alustastaan ☐ muovimaton saumat aukolliset ☒ kopoja laattoja <i>Laastisaumasta hirttelä</i>	
	LATTIAKAIVO	X		laattakaivo 1 kpl kulkukaivo kpl	☒ kirkas ☐ ei voi tarkastaa ☐ kirstyksen rengas löysä ☐ korokerengas epätivis	X
	KALLISTUKSET	X	X			
	LÄPIVIENNIT	X	X	☐ puutteita wc-istuimen lvr. ☐ puutteita pesualtaan viemärin lvr.	☐ pesualtaan viemäri lattialaivoon	
	KYNNYS	X		☒ ei korotusta lattialaivasta ☐ tiivistys lattialaivoon puutteellinen		
SEINÄT	PINNOITE ☒ laatoitus ☐ muovilapetti ☐ maalipinta			laatuus: 2-4 pinnon ymp: 2-4 muut alueet: 2-4	☒ kopoja laattoja	
	KIINNIKKEET	X	X	☐ putkenkiinnikkeistä irti tai epäkunnossa		
	LÄPIVIENNIT	X	X	☐ suihkunurkan alaosassa läpiviennit ☐ läpivienneissä puutteita ☐ suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä	☐ ei voida tarkastaa	
	LEVYSEINÄT	X	X	☐ laastisaumojen halkeilu		
	SUIHKUPISTE	☒ levyseinässä ☐ kiviseinässä	☐ pintavedot alhaalla ☐ pintavedot ylhäällä	☒ putket seinän sisällä		
KATTO	X	X	☒ paneeli ☐ levy ☐ betonipinta	kosteus: _____ ☐ ei voi mitata		
NURKKASAUMAT	X		☐ seinä-lattia, puutteita ☒ seinä-seinä, puutteita	☒ mikrobikasvua saumoissa ☐ laastisaumat		
OVET JA IKKUNAT	X	X				
VESIKALUSTEET	X	X	☐ wc-istuimen kiinnitys helppo ☒ ei wc-istuinta ☐ kylpyamme ☐ suihkuallas ☐ suihkukaappi (4 seinää) ☐ suihkuseinä (1-2 seinää)	☒ suihkuverho ☐ ei mitään		
VESIHANAT	Suihku	☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	Pesuallas	☒ 1-ote ☐ 2-ote ☐ termostaatti	☐ sama hana suihkun kanssa	
IV	TULO	X		oviraon suuruus ☒ 0-5 mm ☐ 5-10 mm ☐ 10-20 mm	☒ Sauna ☐ ovirako ☐ katto ☒ seinä	
	POISTO	X	X	☐ painovoimainen ☒ koneellinen	☐ venttiili pölyinen ☐ imu helppo	☒ Sauna
SAUNA	X		☐ lauteet kuluneet ☐ lauteet huimat	☐ paneelointi vaurioitunut <i>lauteiden suojakalvot vaurioituneet</i>		
NÄKYVÄT VAURIOID	HOME					
	LAHO					
ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA				REMONTTOITU		
☐ lattia ☒ seinät				☒ lattia ☐ seinät		
MUITA HUOMIOITA <i>VPH</i> <i>Syöpyminen</i>						

Kuntoarvio on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistiksi. Korttia ei pidä luovuttaa ilman kuntoarvio raporttia.