

|                                                                       |                 |        |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------|
| KOHDE<br>As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa | HUONEISTO<br>34 | KERROS | PVM<br>16.2.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------|

| RAKENNUSOSA                                                                                           |                                                                                                                                                  | tark. | OK | kosteus<br>kuiva 1...15 märkä                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | HAVAINNOT                                                                                                                                                                                                                                                        | vaatii<br>toimen-<br>piteitä |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| LATTIA                                                                                                | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovimatto<br><input type="checkbox"/> muu          | X     | X  | Suihkunurkka<br>3-5<br>Kaivon ymp.<br>2-5<br>Muut alueet<br>2-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> laatoitus muovimaton päällä<br><input type="checkbox"/> muovimatto irronnut alustastaan<br><input type="checkbox"/> muovimaton saumat aukeilleet<br><input type="checkbox"/> kopoja laattoja<br><input type="checkbox"/> lattialämmitys |                              |
|                                                                                                       | <b>LATTIAKAIVO</b>                                                                                                                               | X     | X  | <input checked="" type="checkbox"/> märkäkaivo 1 kpl<br><input type="checkbox"/> kuivakaivo kpl                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> likainen<br><input type="checkbox"/> kiristysrengas löysä<br><input type="checkbox"/> ei voi tarkastaa<br><input type="checkbox"/> korokerengas epätiivis                                                                               |                              |
|                                                                                                       | <b>KALLISTUKSET</b>                                                                                                                              | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                       | <b>LÄPIVIENIT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> puutteita wc-istuimen lv.<br><input type="checkbox"/> puutteita pesualtaan viemäriin lv.                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> pesualtaan viemäri lattiakaivoon                                                                                                                                                                                                        |                              |
|                                                                                                       | <b>KYNNYS</b>                                                                                                                                    | X     | X  | <input type="checkbox"/> ei korotusta lattiatasosta<br><input type="checkbox"/> tiivistys lattiaan puutteellinen                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| SEINÄT                                                                                                | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovitapetti<br><input type="checkbox"/> maalipinta | X     | X  | Suihkunurkan alaosa<br>kiviseinä<br>5-7<br>levyseinä<br>2-7<br>Muut alueet<br>2-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> kopoja laattoja                                                                                                                                                                                                                         |                              |
|                                                                                                       | <b>KIINNIKKEET</b>                                                                                                                               | X     |    | <input type="checkbox"/> putkenkiinnikkeitä irti tai epäkunnossa<br>maali irronnut putkista                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                       | <b>LÄPIVIENIT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> suihkunurkan alaosassa läpivientejä<br><input type="checkbox"/> läpivienneissä puutteita<br><input type="checkbox"/> suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> ei voida tarkastaa                                                                                                                                                                                                                      |                              |
|                                                                                                       | <b>LEVYSEINÄT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> laastisaumojen halkeilua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                       | <b>SUIHKUPISTE</b>                                                                                                                               |       |    | <input checked="" type="checkbox"/> levyseinässä<br><input type="checkbox"/> pintavedot alhaalla<br><input type="checkbox"/> pintavedot ylhäällä                                                                                                                                                                                                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> putket seinän sisällä                                                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>KATTO</b>                                                                                          |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input checked="" type="checkbox"/> paneeli<br><input type="checkbox"/> levy<br><input type="checkbox"/> betonipinta                                                                                                                                                                                                                                                             | kosteus: _____<br><input type="checkbox"/> ei voi mitata                                                                                                                                                                                                         |                              |
| <b>NURKKASAUMAT</b>                                                                                   |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> seinä-lattia, puutteita<br><input type="checkbox"/> seinä-seinä, puutteita                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> mikrobikasvua saumoissa<br><input type="checkbox"/> laastisaumat                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>OVET JA IKKUNAT</b>                                                                                |                                                                                                                                                  | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| <b>VESIKALUSTEET</b>                                                                                  |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> wc-istuimen kiinnitys heikko<br><input type="checkbox"/> ei wc-istuinta<br><input type="checkbox"/> kylpyamme<br><input type="checkbox"/> suihkuallas<br><input type="checkbox"/> suihkukaappi (4 seinää)<br><input checked="" type="checkbox"/> suihkuseinä (1-2 seinää)<br><input type="checkbox"/> suihkuverho<br><input type="checkbox"/> ei mitään |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| <b>VESIHANAT</b>                                                                                      |                                                                                                                                                  |       |    | Suihku <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti                                                                                                                                                                                                                                              | Pesuallas <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti<br><input type="checkbox"/> sama hana suihkun kanssa                                                                      |                              |
| IV                                                                                                    | <b>TULO</b>                                                                                                                                      | X     | X  | oviraon suuruus <input type="checkbox"/> 0-5 mm<br><input type="checkbox"/> 5-10 mm<br><input checked="" type="checkbox"/> 10-20 mm                                                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna<br><input checked="" type="checkbox"/> ovirako<br><input type="checkbox"/> katto<br><input type="checkbox"/> seinä                                                                                                     |                              |
|                                                                                                       | <b>POISTO</b>                                                                                                                                    | X     |    | <input type="checkbox"/> painovoimainen<br><input checked="" type="checkbox"/> koneellinen                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> venttiili pölyinen<br><input checked="" type="checkbox"/> imu heikko<br><input checked="" type="checkbox"/> Sauna                                                                                                                       |                              |
| <b>SAUNA</b>                                                                                          |                                                                                                                                                  | X     |    | <input type="checkbox"/> lauteet kuluneet<br><input type="checkbox"/> lauteet huterat                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> panelointi vaurioitunut<br>Paneloinnin tuntehustarkastus alustas                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>NÄKYVÄT VAURIOT</b>                                                                                | <b>HOME</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                       | <b>LAHO</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA<br><input type="checkbox"/> lattia <input type="checkbox"/> seinät            |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| REMONTOITU<br>? <input checked="" type="checkbox"/> lattia <input checked="" type="checkbox"/> seinät |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| <b>MUITA HUOMIOITA</b><br>keittiö<br>kierä tulla kytetty poristo laumien                              |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |

Kuntoarviokortti on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistaksi. Korttia ei pidä lukea/tulkita ilman kuntoarvioraporttia.

|                                                                       |                 |        |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------|
| KOHDE<br>As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa | HUONEISTO<br>35 | KERROS | PVM<br>16.2.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------|

| RAKENNUSOSA                                                                                         |                                                                                                                                                  | tark.                                                                                     | OK | kosteus<br>kuiva 1...15 märkä                                                                                                                                                             | HAVAINNOT                                                                                                                                                                                                                                         | vaatii<br>toimen-<br>piteitä                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--|
| LATTIA                                                                                              | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovimatto<br><input type="checkbox"/> muu          | X                                                                                         |    | Suihkunurkka<br>6-13<br>Kaivon ymp.<br>5-15<br>Muut alueet<br>3-4                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> laatoitus muovimaton päällä<br><input type="checkbox"/> muovimatto irronnut alustastaan<br><input type="checkbox"/> muovimaton saumat aukeilleet<br><input checked="" type="checkbox"/> kopoja laattoja 1 suihkunurkassa |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>LATTIAKAIVO</b>                                                                                                                               | X                                                                                         | X  | <input checked="" type="checkbox"/> märkäkaivo 1 kpl<br><input type="checkbox"/> kuivakaivo ___ kpl                                                                                       | <input type="checkbox"/> likainen<br><input type="checkbox"/> kiristysrenkas löysä<br><input type="checkbox"/> ei voi tarkastaa<br><input type="checkbox"/> korokerengas epätiivis                                                                |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>KALLISTUKSET</b>                                                                                                                              | X                                                                                         | X  |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>LÄPIVIENNET</b>                                                                                                                               | X                                                                                         |    | <input type="checkbox"/> puutteita wc-istuimen lv.<br><input type="checkbox"/> puutteita pesualtaan viemärin lv.                                                                          | <input type="checkbox"/> pesualtaan viemäri lattiakaivoon                                                                                                                                                                                         |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>KYNNYS</b>                                                                                                                                    | X                                                                                         |    | <input type="checkbox"/> ei korotusta lattiatasosta<br><input type="checkbox"/> tiivistys lattiaan puutteellinen                                                                          | matala                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |  |
| SEINÄT                                                                                              | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovitapetti<br><input type="checkbox"/> maalipinta | X                                                                                         |    | Suihkunurkan alaosa<br>kiviseinä<br>14-15<br>levyseinä<br>2-4<br>Muut alueet<br>4-7 (15)                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> kopoja laattoja pari laatta<br>② saunan ruudella<br>suihkusekoittajan alla                                                                                                                                    |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>KIINNIKKEET</b>                                                                                                                               | X                                                                                         | X  |                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> putkenkiinnikkeitä irti tai epäkunnossa                                                                                                                                                                                  |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>LÄPIVIENNET</b>                                                                                                                               | X                                                                                         | X  | <input type="checkbox"/> suihkunurkan alaosassa läpivientejä<br><input type="checkbox"/> läpivienneissä puutteita<br><input type="checkbox"/> suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä | <input type="checkbox"/> ei voida tarkastaa                                                                                                                                                                                                       |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>LEVYSEINÄT</b>                                                                                                                                | X                                                                                         |    | <input checked="" type="checkbox"/> laastisaumojen halkeilua                                                                                                                              | räkäistä                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                             |  |
|                                                                                                     | <b>SUIHKUPISTE</b>                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> levyseinässä<br><input type="checkbox"/> kiviseinässä |    | <input type="checkbox"/> pintavedot alhaalla<br><input type="checkbox"/> pintavedot ylhäällä                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> putket seinän sisällä                                                                                                                                                                                         |                                                                             |  |
| <b>KATTO</b>                                                                                        |                                                                                                                                                  | X                                                                                         | X  | <input checked="" type="checkbox"/> paneeli<br><input type="checkbox"/> betonipinta                                                                                                       | <input type="checkbox"/> levy<br>kosteus: _____<br><input type="checkbox"/> ei voi mitata                                                                                                                                                         |                                                                             |  |
| <b>NURKKASAUMAT</b>                                                                                 |                                                                                                                                                  | X                                                                                         |    | <input checked="" type="checkbox"/> seinä-lattia, puutteita<br><input type="checkbox"/> seinä-seinä, puutteita                                                                            | <input type="checkbox"/> mikrobikasvua saumoissa<br><input type="checkbox"/> laastisaumat silikonisaumat rakoilevat<br>suihkunurkassa                                                                                                             |                                                                             |  |
| <b>OVET JA IKKUNAT</b>                                                                              |                                                                                                                                                  | X                                                                                         |    | oven alareuna vähän turvonnut                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
| <b>VESIKALUSTEET</b>                                                                                |                                                                                                                                                  | X                                                                                         |    | <input type="checkbox"/> wc-istuimen kiinnitys heikko<br><input checked="" type="checkbox"/> ei wc-istuinta                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
| <b>VESIHANAT</b>                                                                                    |                                                                                                                                                  |                                                                                           |    | Suihku <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti                                                       | Pesuallas <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti                                                                                                            | <input type="checkbox"/> sama hana suihkun kanssa                           |  |
| IV                                                                                                  | <b>TULO</b>                                                                                                                                      | X                                                                                         | X  | oviraon suuruus <input type="checkbox"/> 0-5 mm<br><input type="checkbox"/> 5-10 mm<br><input checked="" type="checkbox"/> 10-20 mm                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna<br><input type="checkbox"/> ovirako<br><input type="checkbox"/> lattia                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> katto<br><input type="checkbox"/> seinä |  |
|                                                                                                     | <b>POISTO</b>                                                                                                                                    | X                                                                                         | X  | <input type="checkbox"/> painovoimainen<br><input checked="" type="checkbox"/> koneellinen                                                                                                | <input type="checkbox"/> venttiili pölyinen<br><input type="checkbox"/> imu heikko                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna                                   |  |
| <b>SAUNA</b>                                                                                        |                                                                                                                                                  | X                                                                                         | X  | <input type="checkbox"/> lauteet kuluneet<br><input type="checkbox"/> lauteet huterat                                                                                                     | <input type="checkbox"/> panelointi vaurioitunut<br>paneloinnin remontoitava aldas                                                                                                                                                                |                                                                             |  |
| <b>NÄKYVÄT VAURIOT</b>                                                                              | HOME                                                                                                                                             |                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
|                                                                                                     | LAHO                                                                                                                                             |                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
| ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA<br><input type="checkbox"/> lattia <input type="checkbox"/> seinät          |                                                                                                                                                  |                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
| REMONTOITU<br><input checked="" type="checkbox"/> lattia <input checked="" type="checkbox"/> seinät |                                                                                                                                                  |                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |
| MUITA HUOMIOITA<br>Kattotiiviste lisätunnettu johdettu poistotilamukaan                             |                                                                                                                                                  |                                                                                           |    |                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             |  |

Kuntoarviokortti on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistaksi. Korttia ei pidä lukea/tulkita ilman kuntoarvioraporttia.

|                                                                       |                 |             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------------|
| KOHDE<br>As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa | HUONEISTO<br>36 | KERROS<br>3 | PVM<br>16.2.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------------|

| RAKENNUSOSA                                                                                          |                                                                                                                                                  | tark. | OK | kosteus<br>kuiva 1...15 märkä                                                                                                                                                                                                                                                                      | HAVAINNOT                                                                                                                                                                                                                                                        | vaatii<br>toimen-<br>piteitä |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| LATTIA                                                                                               | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovimatto<br><input type="checkbox"/> muu          | X     | X  | Suihkunurkka<br>3-9<br>Kaivon ymp.<br>2-10<br>Muut alueet<br>3-5                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> laatoitus muovimaton päällä<br><input type="checkbox"/> muovimatto irronnut alustastaan<br><input type="checkbox"/> muovimaton saumat aukeilleet<br><input type="checkbox"/> kopoja laattoja<br><input type="checkbox"/> lattialämmitys |                              |
|                                                                                                      | <b>LATTIAKAIVO</b>                                                                                                                               | X     |    | <input checked="" type="checkbox"/> märkäkaivo 1 kpl<br><input type="checkbox"/> kuivakaivo kpl                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> likainen<br><input type="checkbox"/> kiristysrenkas löysä<br><input type="checkbox"/> ei voi tarkastaa<br><input type="checkbox"/> korokerengas epätiivis                                                                    | X                            |
|                                                                                                      | <b>KALLISTUKSET</b>                                                                                                                              | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                      | <b>LÄPIVIENNIT</b>                                                                                                                               | X     |    | <input type="checkbox"/> puutteita wc-istuimen lv.<br><input checked="" type="checkbox"/> puutteita pesualtaan viemärin lv.                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> pesualtaan viemäri lattiakaivoon                                                                                                                                                                                                        |                              |
|                                                                                                      | <b>KYNNYS</b>                                                                                                                                    | X     | X  | <input type="checkbox"/> ei korotusta lattiastasosta<br><input type="checkbox"/> tiivistys lattiaan puutteellinen                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| SEINÄT                                                                                               | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovitapetti<br><input type="checkbox"/> maalipinta | X     |    | Suihkunurkan alaosa<br>kiviseinä<br>2-6<br>levyseinä<br>2-4<br>Muut alueet<br>2-4                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> kopoja laattoja<br>suihkun viemäriin johto                                                                                                                                                                                   |                              |
|                                                                                                      | <b>KIINNIKKEET</b>                                                                                                                               | X     | X  | <input type="checkbox"/> putkenkiinnikkeitä irti tai epäkunnossa                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                      | <b>LÄPIVIENNIT</b>                                                                                                                               | X     | X  | <input type="checkbox"/> suihkunurkan alaosassa läpivientejä<br><input type="checkbox"/> läpivienneissä puutteita<br><input type="checkbox"/> suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä                                                                                                          | <input type="checkbox"/> ei voida tarkastaa                                                                                                                                                                                                                      |                              |
|                                                                                                      | <b>LEVYSEINÄT</b>                                                                                                                                | X     |    | <input checked="" type="checkbox"/> laastisaumojen halkeilua<br>pieniä halkeamia                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                      | <b>SUIHKUPISTE</b>                                                                                                                               |       |    | <input checked="" type="checkbox"/> levyseinässä<br><input type="checkbox"/> pintavedot alhaalla<br><input type="checkbox"/> pintavedot ylhäällä                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> putket seinän sisällä                                                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>KATTO</b>                                                                                         |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input checked="" type="checkbox"/> paneeli<br><input type="checkbox"/> betonipinta                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> levy<br>kosteus: _____<br><input type="checkbox"/> ei voi mitata                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>NURKKASAUMAT</b>                                                                                  |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> seinä-lattia, puutteita<br><input type="checkbox"/> seinä-seinä, puutteita                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> mikrobikasvua saumoissa<br><input type="checkbox"/> laastisaumat                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>OVET JA IKKUNAT</b>                                                                               |                                                                                                                                                  | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| <b>VESIKALUSTEET</b>                                                                                 |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> wc-istuimen kiinnitys heikko<br><input type="checkbox"/> ei wc-istuinta<br><input type="checkbox"/> kylpyamme<br><input type="checkbox"/> suihkuallas<br><input type="checkbox"/> suihkukaappi (4 seinää)<br><input checked="" type="checkbox"/> suihkuseinä (1-2 seinää) | <input type="checkbox"/> suihkuverho<br><input type="checkbox"/> ei mitään                                                                                                                                                                                       |                              |
| <b>VESIHANAT</b>                                                                                     |                                                                                                                                                  |       |    | Suihku <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti                                                                                                                                                                | Pesuallas <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input type="checkbox"/> termostaatti<br><input type="checkbox"/> sama hana suihkun kanssa                                                                                 |                              |
| IV                                                                                                   | <b>TULO</b>                                                                                                                                      | X     | X  | oviraon suuruus <input type="checkbox"/> 0-5 mm<br><input type="checkbox"/> 5-10 mm<br><input checked="" type="checkbox"/> 10-20 mm                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna<br><input checked="" type="checkbox"/> ovirako<br><input type="checkbox"/> katto<br><input type="checkbox"/> seinä                                                                                                     |                              |
|                                                                                                      | <b>POISTO</b>                                                                                                                                    | X     |    | <input type="checkbox"/> painovoimainen<br><input checked="" type="checkbox"/> koneellinen                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> venttiili pölyinen<br><input checked="" type="checkbox"/> imu heikko<br><input checked="" type="checkbox"/> Sauna                                                                                                                       |                              |
| <b>SAUNA</b>                                                                                         |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> lauteet kuluneet<br><input type="checkbox"/> lauteet huterat                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> panelointi vaurioitunut<br>Paneloinnin tarkastus näköpiiristä                                                                                                                                                                           |                              |
| <b>NÄKYVÄT VAURIOT</b>                                                                               | <b>HOME</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
|                                                                                                      | <b>LAHO</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA<br><input type="checkbox"/> lattia <input type="checkbox"/> seinät           |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| REMONTTOITU<br><input checked="" type="checkbox"/> lattia <input checked="" type="checkbox"/> seinät |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |
| <b>MUITA HUOMIOITA</b><br>kell. 4-5<br>Pesukoneen alla ei ole vuotolevyä                             |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |

Kuntoarviokortti on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistaksi. Korttia ei pidä lukea/tulkita ilman kuntoarvioraporttia.

|                                                                       |                 |             |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------------|
| KOHDE<br>As Oy Vanha Kaarelantie 7, Vanha Kaarelantie 7, 01610 Vantaa | HUONEISTO<br>38 | KERROS<br>3 | PVM<br>16.2.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------------|

| RAKENNUSOSA                                                                                                |                                                                                                                                                  | tark. | OK | kosteus<br>kuiva 1...15 märkä                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | HAVAINNOT                                                                                                                                                                                                                                       | vaatii<br>toimen-<br>piteitä |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| LATTIA                                                                                                     | <b>PINNOITE</b><br><input type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovimatto<br><input type="checkbox"/> muu                     | X     |    | Suihkunurkka 5-12 Kaivon ymp. 4-10<br>Muut alueet 2-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> laatoitus muovimaton päällä<br><input type="checkbox"/> muovimatto irronnut alustastaan<br><input type="checkbox"/> muovimaton saumat aukeilleet<br><input checked="" type="checkbox"/> kopoja laattoja suihkunurkalla |                              |
|                                                                                                            | <b>LATTIAKAIVO</b>                                                                                                                               | X     | X  | <input checked="" type="checkbox"/> märkäkaivo 1 kpl<br><input type="checkbox"/> kuivakaivo kpl                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> likainen<br><input type="checkbox"/> kiristysrenkas löysä<br><input type="checkbox"/> ei voi tarkastaa<br><input type="checkbox"/> korokerengas epätiivis                                                              |                              |
|                                                                                                            | <b>KALLISTUKSET</b>                                                                                                                              | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
|                                                                                                            | <b>LÄPIVIENIT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> puutteita wc-istuimen lv.<br><input type="checkbox"/> puutteita pesualtaan viemärin lv.                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> pesualtaan viemäri lattiakaivoon                                                                                                                                                                                       |                              |
|                                                                                                            | <b>KYNNYS</b>                                                                                                                                    | X     | X  | <input type="checkbox"/> ei korotusta lattiastasosta<br><input type="checkbox"/> tiivistys lattiaan puutteellinen                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| SEINÄT                                                                                                     | <b>PINNOITE</b><br><input checked="" type="checkbox"/> laatoitus<br><input type="checkbox"/> muovitapetti<br><input type="checkbox"/> maalipinta | X     |    | Suihkunurkan alaosa<br>kiviseinä 2-3 levyseinä 3-4<br>Muut alueet 2-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> kopoja laattoja suihkunurkalla betoniseinät                                                                                                                                                                 |                              |
|                                                                                                            | <b>KIINNIKKEET</b>                                                                                                                               | X     | X  | <input type="checkbox"/> putkenkiinnikkeitä irti tai epäkunnossa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | maaliin vaurioitunut pesualtaan laastisärmä putkissa                                                                                                                                                                                            |                              |
|                                                                                                            | <b>LÄPIVIENIT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> suihkunurkan alaosassa läpivientejä<br><input type="checkbox"/> läpivienneissä puutteita<br><input type="checkbox"/> suihkusekoittajan läpiviennit tiivistämättä                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> ei voida tarkastaa                                                                                                                                                                                                     |                              |
|                                                                                                            | <b>LEVYSEINÄT</b>                                                                                                                                | X     | X  | <input type="checkbox"/> laastisaumojen halkeilua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
|                                                                                                            | <b>SUIHKUPISTE</b>                                                                                                                               |       |    | <input checked="" type="checkbox"/> levyseinässä<br><input type="checkbox"/> pintavedot alhaalla<br><input type="checkbox"/> pintavedot ylhäällä                                                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> putket seinän sisällä                                                                                                                                                                                       |                              |
| <b>KATTO</b>                                                                                               |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input checked="" type="checkbox"/> paneeli<br><input type="checkbox"/> levy<br><input type="checkbox"/> betonipinta                                                                                                                                                                                                                                                                        | kosteus: _____<br><input type="checkbox"/> ei voi mitata                                                                                                                                                                                        |                              |
| <b>NURKKASAUMAT</b>                                                                                        |                                                                                                                                                  | X     |    | <input checked="" type="checkbox"/> seinä-lattia, puutteita<br><input type="checkbox"/> seinä-seinä, puutteita                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> mikrobikasvua saumoissa<br><input type="checkbox"/> laastisaumat                                                                                                                                                       | X                            |
| <b>OVET JA IKKUNAT</b>                                                                                     |                                                                                                                                                  | X     | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>VESIKALUSTEET</b>                                                                                       |                                                                                                                                                  | X     |    | <input type="checkbox"/> wc-istuimen kiinnitys heikko<br><input checked="" type="checkbox"/> ei wc-istuinta<br><input type="checkbox"/> kylpyamme<br><input type="checkbox"/> suihkuallas<br><input type="checkbox"/> suihkukaappi (4 seinää)<br><input checked="" type="checkbox"/> suihkuseinä (1-2 seinää)<br><input type="checkbox"/> suihkuverho<br><input type="checkbox"/> ei mitään |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>VESIHANAT</b>                                                                                           |                                                                                                                                                  |       |    | Suihku <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input checked="" type="checkbox"/> termostaatti                                                                                                                                                                                                                                                         | Pesuallas <input checked="" type="checkbox"/> 1-ote <input type="checkbox"/> 2-ote<br><input type="checkbox"/> termostaatti<br><input type="checkbox"/> sama hana suihkun kanssa                                                                |                              |
| IV                                                                                                         | <b>TULO</b>                                                                                                                                      | X     |    | oviraon suuruus <input type="checkbox"/> 0-5 mm<br><input checked="" type="checkbox"/> 5-10 mm <input type="checkbox"/> 10-20 mm                                                                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> ovirako <input type="checkbox"/> katto<br><input type="checkbox"/> lattia <input checked="" type="checkbox"/> seinä                                               |                              |
|                                                                                                            | <b>POISTO</b>                                                                                                                                    | X     |    | <input type="checkbox"/> painovoimainen<br><input checked="" type="checkbox"/> koneellinen                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> venttiili pölyinen<br><input checked="" type="checkbox"/> imu heikko<br><input checked="" type="checkbox"/> Sauna                                                                                           | X                            |
| <b>SAUNA</b>                                                                                               |                                                                                                                                                  | X     | X  | <input type="checkbox"/> lauteet kuluneet<br><input type="checkbox"/> lauteet huterat                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> panelointi vaurioitunut                                                                                                                                                                                                |                              |
| <b>NÄKYVÄT VAURIOT</b>                                                                                     | <b>HOME</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
|                                                                                                            | <b>LAHO</b>                                                                                                                                      |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>ALKUPERÄISESSÄ KUNNOSSA</b><br><input type="checkbox"/> lattia <input type="checkbox"/> seinät          |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>REMONTOITU</b><br><input checked="" type="checkbox"/> lattia <input checked="" type="checkbox"/> seinät |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
| <b>MUITA HUOMIOITA</b><br>kaakko: Liesituuletin kytketty tod. näk. suoraan poistohormiin                   |                                                                                                                                                  |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |

Kuntoarviokortti on ensisijaisesti tarkoitettu arvioijan muistilistaksi. Korttia ei pidä lukea/tulkita ilman kuntoarvioraporttia.