

Taloyhtiömme asukaslehti on jokaisen asukkaan mielipidelehti, jolle voi kertoa luottamuksella itselleen tärkeät asuinmukavuutta lisäävät toivomukset. Tämä on asukkaiden oma lehti. Taloyhtiön isännöinti julkaisee kaikki viralliset tiedotteet erikseen.

Hallitus kiittää osakkeenomistajia ja asukkaita saamastaan tuesta ja luottamuksesta vuoden 2014 aikana.

Hallituksessa ovat toimineet seuraavat henkilöt: Taito Kirjonen huoltoneuvoja, hallituksen puheenjohtaja, Totti Mäkelä filosofian maisteri, kehityspäällikkö, Timo Räsänen maatalous-metsätieteiden maisteri, kaupallinen johtaja, Tiina Takala kauppatieteen maisteri. Michael Walzer insinööri, pääsuunnittelija, joka toimii myös talomme suojelujohtajana.

Talon hallituksen varajäsenenä toimivat: Minh Lam diplomi-insinööri ja Juhani Pelanne merkonomi. Apulaissuojelujohtajana toimii Minh Lam.

Talomme toiminnantarkastajana toimivat Leo Mustonen ja varalla Jorma Opas.

Toiminnantarkastajan kertomuksessa 2013 pyydettiin hallitusta esittämään taloyhtiön tuleville korjauksille kustannuksien säästöön tähtääviä ehdotuksia seuraavaan yhtiökokoukseen 2015.

On pyydetty huomioimaan talon järjestyssäännöt sekä talossa asuvat asukkaat.

Asukkaat ovat valittaneet pyykinpesusta keskellä yötä kovaäänisellä pesukoneella. Pyydetään välttämään pesukoneen käyttöä keskellä yötä, samoin kovaäänistä suihkussa käyntiä.

Muuttajat eivät saa vaurioittaa porrashuonetta tai pudottaa lasivalaisimia porrashuoneen katoista. Valkoisia palo-ovia ei saa väkisin pitää auki kapuloilla ym. sillä niiden rakenne ei kestä sitä. Vuodenvaihteessa olivat lähtijät taas murtaneet ala-aulan nimitaulun auki ja sekoittaneet nimet. Asukkaan kertomana, illalla n klo 23.00 maissa valui yläkerrasta parvekkeeni kaiteelle ja siitä alaspäin litratolkulla (ämpärikaupalla) vettä. Aamulla tuli yläkerrasta uusi vesiryöppy ja parvekkeeni päätyseinätkin olivat roiskeissa likaisesta pesuvedestä.

Asukkaan kertoman mukaan myös yörauhaa on taas alettu rikkoa juoksemalla porrashuoneissa ja mäiskimällä asunnon ovia kovaäänisesti kiinni □ ovatko uudet tekijät nyt asialla. Poliisi on pyytänyt tekemään ilmoituksen oudoista tapahtumista puhelinnumeroon **112**. Onkin hyvä, että lähellä asuvat asukkaat seuraavat tilannetta ja tekevät tapahtumista ilmoituksen.

Ulkoiluvälinehuoneet järjestykseen. Talohuollon siivous ei pääse siivoamaan pyörähuonetta, kun lattialla sekaisin olevat polkupyörät täyttävät huoneen. Pyöräilijöitä pyydetään nostamaan polkupyöränsä seinäkoukkuihin talvehtimaan. Ulkoiluvälinehuoneet ovat nyt myös epätasaisesti täynnä ja tähän auttaa oman pyörän siirto talvisäilöön toiseen ulkoiluvälinehuoneeseen.

Ne pyöräilijät, jotka ajavat talvella, pitävät tietysti polkupyöränsä hyvin saatavilla. Pihatelineeseen talveksi unohdetut polkupyörät talohuolto korjaa kierrätykseen.

Taloyhtiö tarjoaa autotallia nro 23 vuokralle pienelle autolle. Oven leveys 210 cm ja korkeus 208 cm. Palomääräykset estävät autotallien varastokäytön. Noudatamme jonotuslistaa. Tiedustelut isännöitsijä Aki Mäkirinta 09 700 28761.

Taloyhtiön huoltoa: Lämmönjakoyksikön venttiilit korjattu 20.12.

Isännöitsijätoimisto: Pääovi Oy puh.(09) 70028 760, osoite Stenbäckinkatu 12 A, 00250 HKI
Isännöitsijä Aki Mäkirinta puh. 09 700 28761 gsm 040 522 5787 aki.makirinta@paaovi.fi

Kiinteistön huolto. RTK- Palvelu Oy Harjukatu 7, 00500 Helsinki,

RTK- asiakaspalvelunumerot puh. 029 029 4250 tai 029 294000

Asiakaspalvelu, kuten nimenmuutokset porrasoveen ja ilmoitustauluun arkisin klo 8.00 - 16.00

Sähköposti: asiakaspalvelu.helsinki@rtkpalvelu.fi

Talon kotisivut: www.taloyhtiosivut.fi/helsinki/toolonkatu44-46-48asoy Heikki Havén päivittää kotisivut. Kotisivuilta saa paljon hyödyllistä tietoa taloyhtiön toiminnasta sekä yhteystiedoista.