

Taloyhtiömme asukaslehti on jokaisen asukkaan mielipidelehti, jolle voi kertoa luottamuksella itselleen tärkeät asuinmukavuutta lisäävät toivomukset. Tämä on asukkaiden oma lehti. Taloyhtiön isännöinti julkaisee kaikki viralliset tiedotteet erikseen.

As Oy Töölönkatu 44-46-48 yhtiökokous pidetään 12.4.2016 klo 18.00 Töölön palvelukeskuksessa Osoite: Töölönkatu 33, 00260 Helsinki. Tervetuloa mukaan.

Tulevassa taloyhtiön vuosikokouksessa voi jokainen asunto-osakkeen omistaja vaikuttaa taas vuodeksi eteenpäin yhtiön talonhoidollisiin päätöksiin. On tärkeää, että talolla on aktiivinen yhteistyökykyinen hallitus päättämässä vastuullisesti talon akuuteista korjaustoista sekä hankinnoista yhdessä isännöitsijän kanssa. Hallituskauden päätehtäviä on nyt ollut linjasaneerauksen moniulotteinen järkevä suunnittelu sekä osakkeenomistajien tasapuolinen kohdelu kustannuksissa siten, että kaikki olisivat tyytyväisiä linjasaneeraustulokseen. Tarkkanäköinen asunnonostaja on huomannut ikkunoiden uusimisen parantaneen yleisilmettä myös kadunpuolen julkisivussa. Uskomme osakkaiden ja sijoittajien tasapuolisen edun olevan, että taloamme kohennetaan edelleen kohtuullisen vastikkeen avulla.

IDO-kylpyhuonenäyttely sijaitsee Pohjois-Haagassa Kaupintie 2, 00440 Helsinki. Asiantunteva henkilökunta auttaa wc-/ kylpyhuonekalusteiden esittelyssä. Ota mahdollinen alustava kylpyhuone-/ tai wc-tilan pohjapiirustus mukaan.

Aukioloajat ovat: ma suljettu, ti, to ja pe, klo 12 -16, ke klo 12 -19 ja la klo 10 – 15.
puh. 010 662 3664.

Talomme sijainnista kuulemme jatkuvasti kehuja ja tässä asuukin suhteellisen tyytyväisiä perheitä. Jokaisessa asunnossa on oma parveke viherpihalle. Yhtiöllä on omat ainutlaatuiset Töölössä harvinaiset autojen säilytystilat vuokrattavissa talleissa sekä pihalla. Lisäksi on autoista erillinen turvallinen ja kaunis yläpuisto lapsille. Nämä edut ja talon kunnossapito nostavat tämän yhtiön asumisen arvoa lähitulevaisuudessa huomattavan paljon. Kaikki ei ole vain rahassa mitattavaa, mutta kun saamme nyt yhtiömme tekniset rakenteet nykyajan vaatimusten tasolle, olemme tyytyväisiä.

Asukas kirjoittaa "Olin hyvin murheellinen havaittuani, miten taloon / talosta muuttaja on rikkonut ja töhrinyt porrashuoneen seinät ainakin 2. kerroksesta alaspäin, ylemmäksi en rohjennut mennä katsomaan. Tuskin vahingon aiheuttajia tavoitetaan ja korjauskustannukset jäävät osakkeenomistajien maksettavaksi. Toivomukseni on, että seinät puhdistetaan ja korjataan entiselleen". Muuttajia pyydetään siis olemaan huolellisia.

Reliefit ovat porrashuoneen suojeltavia taideteoksia, joiden päälle ei saa laittaa nojaamaan raskaita rakennustarvikkeita - ei edes tilapäisesti. Porrashuoneen yleinen siisteys on meidän kaikkien asia, sitä toivomme noudatettavan.

Kotisivut:

Heikki Havén päivittää taloyhtiön kotisivut sekä ylläpitää Facebook-sivujen ryhmäyhteystietoja.

www.taloyhtiosivut.fi/helsinki/toolonkatu44-46-48asoy

Putkiremontti-infoa saa Vahasen sivustolta: <http://taloinfo.vahanen.com>

Isännöitsijätoimisto: Pääovi Oy puh. (09) 700 28760 osoite Stenbäckinkatu 12 A, 00250 HKI
Isännöitsijä Aki Mäkirinta puh. (09) 700 28761 gsm 040 522 5787 aki.makirinta@paaovi.fi

Talonmies: Jaan Sulu, huoneisto D53, puh. 0400 256929 tai sähköpostilla sulujaa@mail.ee
Päivystys 24h, puh. 0400 256929 tai 0400 170229 puhtaanapito Tiina Dellmann.