

**Ilmanvaihtolaite (kylpyhuoneessa) ja sen suodattimien vaihto**

- Asunnon ilmanvaihto on toteutettu huoneistokohtaisella tulo- ja poistoilmanvaihtokoneella, jossa on lämmöntalteenotto (LTO).
- Ilmanvaihtolaitteista ei saa pysäyttää muuta kuin huollon ajaksi.

***Ilmanvaihtolaitteen suodattimien vaihto 2 kertaa vuodessa kuuluu asukkaalle.***

- Suodattimien vaihdon yhteydessä tarkistetaan myös laitteiston muu puhdistustarve.
- Suodattimet toimitetaan taloyhtiön toimesta keväällä ja syksyllä.
- Ohjeet suodattimien vaihtoon ja laitteen puhdistukseen löytyvät jokaisen portaan ilmoitustauluilta tai taloyhtiön verkkosivuilta: <http://www.taloyhtiosivut.fi/taloyhtio/default.aspx?id=47001650&pid=94176>

**Tulo- ja poistoilmaventtiilit**

Poistoilmapuhallin poistaa ilmaa huoneistosta poistoilmaventtiilien kautta. Poistoilmaventtiileitä on keittiössä, kylpyhuoneessa, löylyhuoneessa, WC:ssä ja vaatehuoneessa. Ilma siirtyy huoneiston muista tiloista näihin tiloihin kynnysrakojen kautta. Tästä syystä esim. WC:n oven kynnysrakoa ei saa tukkia.

***Poistoilmaventtiilien puhdistus kuuluu asukkaalle ja venttiilit on puhdistettava, kun niihin on kertynyt silmin havaittavaa likaa.*** Poistoilmaventtiileissä on kapea rakomainen virtausaukko. Poistoilman lika kertyy erityisesti tähän virtausaukkoon ja tukkii sen vähitellen. Perusteellista puhdistusta varten venttiili irrotetaan venttiilin ulommaisista reunoista tarttumalla ja kiertämällä vastapäivään samalla vetäen ulos. ***Venttiilin keskiön ns. lautasen asentoa EI SAA MUUTTAA.*** Asennon muuttaminen sekoittaa ilmanvaihtojärjestelmän! Virtausaukko puhdistuu helpoiten vanupuikolla. Puhdistuksen jälkeen venttiili asennetaan välittömästi takaisin paikoilleen. Katso erillinen ohje poistoilmaventtiilin puhdistuksesta.

**Keittiön liesituulettimen rasvasuodatin ja ilmanvaihdon nopeusasetukset**

Keittiössä on rasvasuodattimella varustettu liesituuletin, jonka kautta keittiön ilma poistuu. Liesikuvun rasvasuodatin estää rasvan ja muun lian pääsyn poistokanavistoon. Liesikupua ei saa käyttää ilman rasvasuodatinta. ***Rasvasuodatin on puhdistettava ajoittain.***

- Puhdistusta varten rasvasuodatin irrotetaan.
- Suodatin pestään lämpimällä vedellä ja astianpesuaineella.
- Pestyn suodattimen pitää antaa kuivua, jonka jälkeen se asennetaan paikalleen.

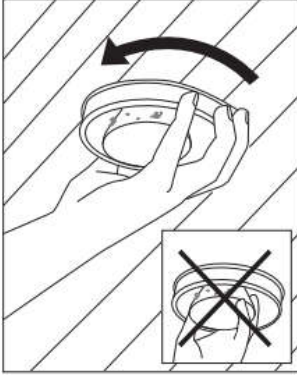
Liesituulettimen nopeusvalintakytkimistä säädetään myös ilmanvaihdon nopeutta.

- ***Normaalit ilmanvaihdon asennot ovat 2 ja 3*** (riippuen henkilömäärästä) (2 tai 3 punaista valoa palaa). Ulkoa sisään tultaessa sisäilman on tunnettava puhtaalta ja raikkaalta.
- Nopeinta asentoa 4 – tehostusasentoa (4 punaista valoa) käytetään kun hetkellisesti tarvitaan suurempi ilmanvaihto esim. ruuanlaitto, saunominen tai vieraat.
- HUOMIO! Asento 1 on poissaoloasento ja se on pitää vain rakenteiden vaatiman minimi ilmanvaihdon yllä kosteusvaurioiden estämiseksi. ***Asento 1 on riittämätön normaaliin asumisen ilmanvaihtoon!***

Erilaiset sisäilmahaitat ja – ongelmat voivat olla merkki ilmanvaihdon viasta tai toimintahäiriöistä. Ilmanvaihto voi olla riittämätöntä, jos: ikkunat huurtuvat tai jäätyvät, huoneilma on jatkuvasti tunkkaisen tuntuista, makuuhuoneissa ilma ei vaihdu riittävästi, hajut ja käryt leviävät toistuvasti huoneiston sisällä ja muualta kiinteistöstä huoneistoon, kylpyhuoneen kuivuminen peseytymisen jälkeen on hidasta, kosteutta tiivistyy rakenteiden pinnoille ja kosteiden tilojen pinnoissa on värimuutoksia tai näkyvää homekasvustoa. Muita oireita ilmanvaihdon toimintahäiriöistä voivat olla: huoneistossa on niin voimakas alipaine, että se haittaa ulko-oven avaamista, ilmanvaihdon äänitaso on selvästi lisääntynyt tai vähentynyt aiemmasta tasosta, huoneiston jossain osassa on alkanut tuntua voimakasta vetoa, tuloilman mukana tulee poikkeuksellisen paljon epäpuhtauksia tai huoneilma on pitkäaikaisesti poikkeuksellisen kosteaa tai kuivaa.

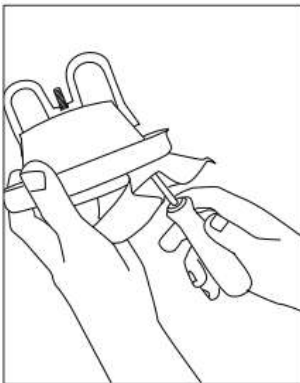
Ilmanvaihdon toimivuus on helppo todeta paperikokeella. Se tapahtuu siten, että otetaan A4-kokoinen paperiarkki ja asetetaan se poistoilmaventtiilin aukon päälle. Mikäli imu pitää arkin paikoilleen, on ilmanvaihdon määrä yleensä riittävä.

- 1) Irrota venttiili kiertämällä sitä vastapäivään ulommasta renkaasta, se voi olla tiukassa.



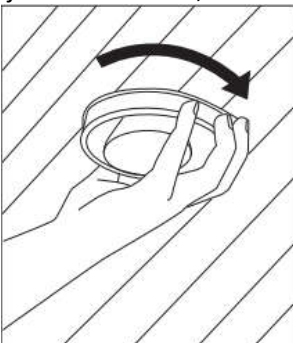
Irrota venttiili kiertämällä se irti kuvan osoittamalla tavalla. Keskiosan (keskiön) asentoa ei saa muuttaa!

- 2) Puhdista venttiili esimerkiksi kostealla liinalla tai vanupuikolla. Poista venttiilistä tiiviste ja pese venttiili hanan alla pesuaineen ja harjan avulla. Tiivisteen tulee olla ehjä: jos tiiviste on rikki, ilmoita asiasta huoltoon. Huomio! Varmista, että venttiilin sisäosa (keskiö) ei pyöri puhdistuksen aikana!



Voit myös upottaa venttiilin pesuaineliuokseen, jonka jälkeen huuhtelet ja kuivaa venttiili huolellisesti

- 3) Kuivaa venttiili, laita tiiviste takaisin paikalleen ja asenna venttiili takaisin. Pyöritä venttiiliä myötäpäivään ulommasta renkaasta, jolloin se kiristyy paikalleen. Älä koske venttiilin keskiöön. Keskiö ei saa pyöriä. Jos se liikkuu ja kääntelet sitä, koko asunnon ilmanvaihdon säädöt menevät sekaisin.



**Ilmanvaihtoon liittyvien tehtävien laiminlyönti, liian pieni ilmanvaihdon nopeus tai venttiilien säätöihin koskeminen heikentää ilmanvaihdon toimintaa, huonontaa sisäilman laatua ja voi aiheuttaa asunnossa kosteus- ja homevaurioita. Nämä pilaavat huoneilmaa aiheuttaen terveydellisiä haittoja.**

**HYVIN TOIMIVA ILMANVAIHTO ON OSA VIIHTYISÄÄ ASUMISTA.  
HUOLEHDI OMAN HUONEISTOSI HYVÄSTÄ ILMANVAIHDOSTA. ILMOITA ONGELMISTA HUOLTOON!**