

As Oy Veräjänkallionkatu 1

Kylpyhuone- ja saunaremonttien perustason määrittely

Kylpyhuone:

- Seinä- ja lattiapinnat laatoitetaan osakkaan valitsemalla laaatalla 25€/m² asti, lattialaatan koko tulee kuitenkin olla 10x10cm ja seinälaatan vähintään 20x25cm
- Kalusteet jotka saadaan irrotettua ehjänä esim. vesikalusteet, valaisimet, wc-istuin yms. asennetaan takaisin paikoilleen. Rikkoutuneet kalusteet uusitaan taloyhtiön hyväksymän linjauksen mukaisesti uusiin tyyppihyväksytyihin malleihin
- Alkuperäinen ovi karmeineen säilytetään
- Pinta-asennetut käyttövesiputket uusitaan pinta-asennettuihin kromiputkiin
- LVIS-pisteisiin ei tehdä muutoksia, pistorasiat vaihdetaan vikavirtasuojattuihin malleihin
- Muut rakenneosat säilytetään, elleivät ne rikkoudu remontin yhteydessä
- Kylpyhuoneen katon paneloinnin uusiminen 1€/m saakka esim. kuusipaneelilla

Sauna:

- Saunan panelointi uusitaan 1€/m saakka esim. kuusipaneelilla 14*95
- Lattiapinta laatoitetaan osakkaan valitsemalla laaatalla 25€/m² asti
- Saunavalaisimen puukehys uusitaan
- Kiuas irrotetaan ja kiinnitetään takaisin paikalleen
- Ilmastointiventtiilit uusitaan tarvittaessa
- Alkuperäinen ovi karmeineen säilytetään

Siltä osin, mitä edellä ei ole määritelty, noudatetaan kustannusjaossa taloyhtiön ja osakkeenomistajan välillä Kiinteistöliiton julkaisemaa "Taloyhtiön Vastuunjakotaulukkoa"

29.6.2018

LVI-kalusteet

WC-istuin

IDO SEVEN D



Pesuallas

IDO SEVEN D



Suihkusekottaja+suihkusetti

Oras Optima 7149



29.6.2018

Pesuallashana

Oras safira 1012 (ilman ppk liitääntä)

tai

Oras safira 1014 (sis. ppk liitännän)



Pyykinpesukoneen venttiili

Oras 180



Keittiöhana

Oras Safira 1035 pesukoneventtiilillä

