



As Oy Rautatietäisenkatu 1
c/o ASA-Isännöinti Oy
Kumpulantie 7 A
00520 Helsinki

Osakastiedote

1(1)

8.5.2019

Varsinainen yhtiökokous 29.4.2019 ja sen päätökset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.4.2019. Hallitukseen valittiin Heikki Kaakinen, Piritta Kaartio, Antti Lipponen, Christer Mannila ja Jarmo Saarela sekä varajäseniksi Matti Seväkivi ja Salla Lehtipuu, tässä sisääntulojärjestyksessä. Hallitus valitsi puheenjohtajakseen Jarmo Saarelan. Tilintarkastajaksi päätettiin valita Perttu Mettomäki, HT, ja varatilintarkastajaksi Tuomas Honkamäki, KHT.

Vastikkeet ja käyttökorvaukset heinäkuusta 2019 alusta lukien sekä rahastoinnit

hoitovastike	3,90 €/kk/ m2	saunamaksu	14,00 €/kk
korjausvastike	0,90 €/kk/ m2	autopaikka	19,00 €/kk
varastovastike	1,95 €/kk/ m2	autopaikka lämmin	26,00 €/kk
varastokorjausvastike	0,45 €/kk/ m2	2.autopaikka	60,00 €/kk
sähköautopaikka	40,00 €/kk	mopopaikka	11,00 €/kk

Sähköauton latauspaikan käyttöönotosta tiedotetaan myöhemmin erikseen. Hallitukselle myönnettiin valtuus tarvittaessa kantaa tai jättää kantamatta yhden kuukauden ylimääräinen hoitovastike. Valtuus, vastikkeet ja käyttökorvaukset ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti.

Yhtiökokouksen päätöksiä: sähköautojen latauspaikat ja porrashuoneiden valaistus

Yhtiökokous päätti, että autohalliin asennetaan kuusi kiinteää latauspistettä sähköautoille sekä valmius asentaa myöhemmin viisi lisälatauspistettä. Kuhunkin latauspisteeseen liittyy sähkömittari. Töiden kustannusarvio on n. 10.000 – 20.000 €, ja se on tarkoitus rahoittaa hoitovaroin. Työhön saadaan todennäköisesti ARAn avustus.

Yhtiökokous päätti, että porrashuoneiden valaisimet vaihdetaan liiketunnistinvalaisimiksi, ja samalla porrashuoneiden valaistustasoa parannetaan. Alustava kustannusarvio on n. 15.000 – 25.000 €. Työ rahoitetaan hoitovaroin.

Yhtiökokouksessa esitettyä keskustelua – näistä tiedotetaan myöhemmin lisää

Kokouksessa toivottiin huolellisuutta jätteen lajittelussa, kukin jätelaji on syytä laittaa oikeaan astiaan.

Samoin esitettiin toive veden säästämisestä. Vuorokauden vedenkulutus henkilöä kohden on helposti noin 150 litraa. Suihkussa tämä vesimäärä valuu 10 – 15 minuutin aikana, käsienpesualtaassa siihen menee yleensä jonkin verran pidempään. Koska lämmitysenergian hinta nousee, vedenkäyttötapoihin on hyvä kiinnittää huomiota.

Koirien ulkoiluttajien toivottiin vievän lemmikkinsä vähän kauemmas tarpeille kuin talon tontille.

Kevättalkoot 3.6.2019

Kevättalkoot pidetään 3.6.2019 kello 17.00 alkaen. Pihalle tulee silloin myös sekajätelava. Lavalle ei saa viedä esimerkiksi kemikaaleja, elektroniikkaa ja sähkölaitteita, mutta asukkaat voivat hävittää sekajätteen lisäksi muuten käyvää isokokoista tavaraa viemällä jätteet lavalle.

Uusi maksulomake heinäkuusta 2019 alkaen

Ohessa on uusi maksulomake, jolla maksetaan vastikkeet 1.7.2019–30.6.2020. Tämä maksulomake korvaa aiemman maksulomakkeen, ja sitä on käytettävä 1.7.2019. alkaen. E-laskun välitystavaksi valinnut saavat vain tämän tiedotteen.

Ystävällisin terveisin, hyvää kevättä ja tulevaa kesää omasta ja hallituksen puolesta toivottaen

Petteri Keränen, isännöitsijä

